

**2.135.000€** Villa de Lujo - En venta

## Luxury Villa in Altea

ALICANTE » Altea » Altea la nova

**4** Dormitorios  
**6** Baños  
**1.252m<sup>2</sup>** Parcela  
**535m<sup>2</sup>** Construidos



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

## CARACTERÍSTICAS

**Estado:** Obra Nueva  
**Habitaciones dobles:** 4  
**Baños:** 6  
**Garaje:** Garaje incluido  
**Orientación:** Sur

## DESCRIPCIÓN

### Luxury Villa in Altea

In Altea, one of the most sought-after locations on the Costa Blanca, Villa Senza stands as a truly magical property, an exclusive home ready to move in for €2,135,000, where luxury merges with comfort and the natural beauty of the surroundings. Fully furnished and carefully decorated, it offers a modern and functional design that connects each room with the outside through large windows that flood the spaces with light. Its 4 en-suite bedrooms and 6 bathrooms, open living room adjacent to the high-end kitchen, panoramic terraces, Mediterranean garden, and swimming pool create a setting designed to enjoy the landscape and privacy. With 535 m<sup>2</sup> of living space and 1,252 m<sup>2</sup> of plot, it incorporates everything essential for contemporary living: athermal heating, underfloor heating, solar panels, home automation, elevator, video surveillance, pre-installation for electric car, and a decoration project that enhances every detail. The south-facing orientation guarantees brightness throughout the day, while the views of the sea and mountains turn every sunrise and sunset into a permanent postcard. Villa Senza is turnkey, a residence that not only offers exceptional design but an unparalleled way of living, surrounded by the Mediterranean charm of Altea, its old town with cobbled streets, its white houses, and its iconic blue dome.



Jardín, Piscina privada, Todo exterior,

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com  
 Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

**CERTIFICADO ENERGÉTICO**

**CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE**  
[kWh/m<sup>2</sup> año]



EN TRÁMITES

**EMISIONES DE DÍOXIDO DE CARBONO**  
[kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año]



1234.99



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)