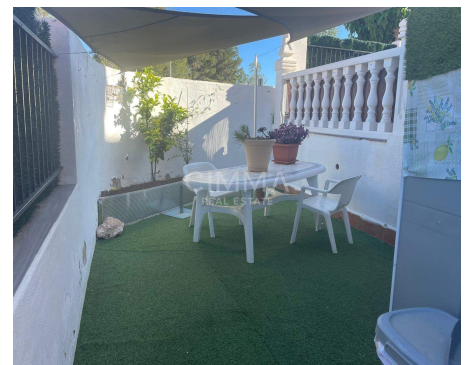


**315.000€** Bungalow - En venta

## Corner Townhouse in Polop

ALICANTE » Polop » Urbanizaciones

**3** Dormitorios    **2** Baños    **112m<sup>2</sup>** Útiles    **172m<sup>2</sup>** Parcela    **151m<sup>2</sup>** Construidos



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

## CARACTERÍSTICAS

**Estado:** Entrar a vivir  
**Habitaciones dobles:** 3  
**Baños:** 1  
**Aseos:** 1  
**Año:** 2006  
**Plazas de parking:** 2  
**Nº plaza de parking:** 2  
**Garaje:** Garaje incluido  
**Orientación:** Sureste  
**Carpintería interior:** Madera  
**Carpintería exterior:** Aluminio Lacado  
**Distancia al mar:** 0.012 km  
**I.B.I:** 291€

## DESCRIPCIÓN

### Corner Townhouse in Polop

This attractive corner bungalow is located in the charming village of Polop, an ideal area due to its proximity to schools and shopping centers. The property features three floors offering spacious areas filled with natural light thanks to its exterior orientation. On the ground floor, we find a cozy living room integrated with a recently renovated kitchen, as well as a toilet equipped with a shower for added convenience. On the second floor, there are three well-distributed bedrooms along with a full bathroom that provides privacy and family comfort. In addition, this home includes closed parking for two cars accessible directly from the interior of the house, which is a great advantage in this type of property. This offer represents a unique opportunity both as a permanent residence or a real estate investment; do not hesitate to contact for more information about this property.



Aire acondicionado, Armarios empotrados, Barbacoa, Cerca de colegios, Chimenea, Línea telefónica, Luz, Televisión, Todo exterior, Trastero, Urbanización, Zonas infantiles, Centros comerciales, Zona de montaña,

## Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com  
 Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

**CERTIFICADO ENERGÉTICO**

**CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE**  
[kWh/m<sup>2</sup> año]

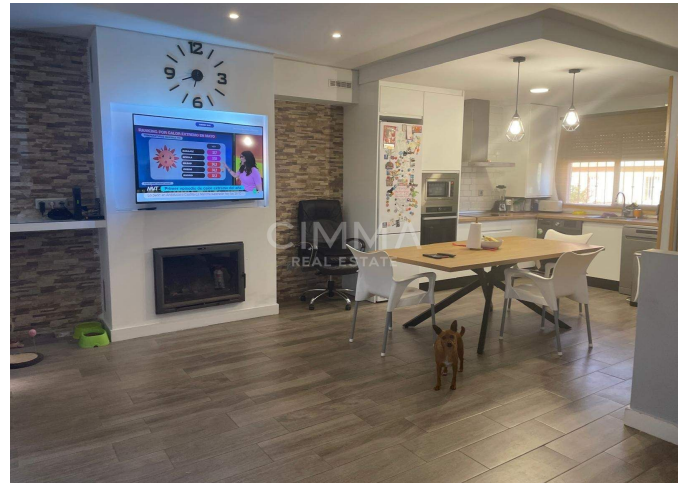


EN TRÁMITES

**EMISIONES DE DÍOXIDO DE CARBONO**  
[kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año]



1234.99



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)