REF: CR00658214

495.000€ Chalet - En venta

Chalet independiente con piscina en Coloma

ALICANTE » La Nucía » Coloma

5	2	205m²	500m²	210m²
Dormitorios	Baños	Útiles	Parcela	Construidos









Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CARACTERÍSTICAS

Estado: Buen estado
Habitaciones dobles: 5
Baños: 2
Año: 1984
Garaje: Garaje incluido
Orientación: Sur

DESCRIPCIÓN



Armarios empotrados, Balcón, Calefacción, Piscina comunitaria, Piscina privada, Terraza, Todo exterior, Trastero,

Chalet independiente con piscina en Coloma

UNA VILLA PARA DISFRUTAR A LO GRANDE: PISCINA PRIVADA, SALA DE CINE Y ESPACIOS PARA TODA LA FAMILIA

Una propiedad excepcional donde el espacio, el ocio y la vida al aire libre se unen para crear un hogar pensado para compartir momentos inolvidables durante todo el año.

Hay viviendas que simplemente se habitan y otras que se convierten en el punto de encuentro de toda la familia. Esta magnífica villa, situada en una exclusiva urbanización, pertenece a esta última categoría.

Una propiedad con personalidad, amplitud y múltiples espacios diseñados para disfrutar de cada momento, tanto en el interior como en el exterior.

ESPACIOS INTERIORES QUE SORPRENDEN

La vivienda destaca por su distribución, sus amplias estancias y sus impresionantes techos de doble altura, que aportan una extraordinaria sensación de amplitud y luminosidad.

Dispone de cinco dormitorios dobles, dos baños completos y un aseo, ofreciendo espacio y comodidad para toda la familia y sus invitados.

Uno de sus grandes atractivos es su espectacular sala de cine privada, un espacio perfecto para disfrutar de películas, reuniones y momentos de ocio sin salir de casa.

Además, la propiedad cuenta con hueco de ascensor, preparado para la posible instalación del mismo, una característica especialmente interesante para mejorar la accesibilidad y comodidad de la vivienda.

UN SEMISÓTANO CON UN POTENCIAL EXTRAORDINARIO

La villa dispone de un semisótano acondicionado para convertirse en una auténtica zona de ocio y convivencia.

Actualmente cuenta con:

Contáctenos sobre esta propiedad
+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

Sala de cine.

Zona de billar y entretenimiento.

Un amplio dormitorio doble con ventana de tamaño convencional.

Preinstalación para habilitar hasta dos baños adicionales.

Este espacio ofrece muchísimas posibilidades: crear una zona independiente para adolescentes, disponer de un espacio privado para invitados, organizar reuniones familiares o disfrutar de una espectacular área de ocio en casa.

500 M² DE ESPACIO EXTERIOR PARA VIVIR EL MEDITERRÁNEO

Si el interior sorprende, el exterior termina de enamorar.

La propiedad dispone de una magnífica zona de esquina de aproximadamente 500 m², con piscina privada, jardines arbolados y una fantástica zona de barbacoa con una gran cocina.

Un espacio pensado para disfrutar sin prisas: comidas familiares, celebraciones con amigos, tardes de piscina, reuniones al aire libre y largas veladas de verano.

Su entorno natural y las vistas hacia las montañas crean una atmósfera especialmente agradable, convirtiendo el jardín en una auténtica prolongación de la vivienda.

UNA URBANIZACIÓN PARA DISFRUTAR EN FAMILIA

La propiedad se encuentra en una urbanización que dispone de instalaciones infantiles, ofreciendo un entorno residencial pensado también para el disfrute de los más pequeños.

Cuenta además con aparcamiento privado, aportando comodidad en el día a día.

MUCHO MÁS QUE UNA CASA: UN LUGAR PARA COMPARTIR

Esta villa está pensada para quienes disfrutan reuniendo a sus seres queridos, para familias que necesitan espacio y para quienes valoran tener en su propia casa todo lo necesario para disfrutar del tiempo libre.

Piscina privada, gran zona de barbacoa con cocina, sala de cine, billar, amplios dormitorios, semisótano con múltiples posibilidades y preparación para instalar ascensor.

Una vivienda con personalidad, preparada para disfrutarla los 365 días del año y convertir cada encuentro en un momento especial.

Si buscas una casa donde siempre haya espacio para la familia, los amigos y los buenos momentos, esta villa merece estar entre tus primeras opciones.

CIMMA REAL ESTATE · Tu lugar en el Mediterráne

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CERTIFICADO ENERGÉTICO

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]



EN TRÁMITES

EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO2/m² año]



EN TRÁMITES









Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)