CIMMA REAL ESTATE

REF: CR00654214

273.500€ Chalet - En venta

Casa o chalet independiente en venta en La Alberca

ALICANTE » Polop » Alberca

2	2	84m²	189m²	90m²
Dormitorios	Baños	Útiles	Parcela	Construidos









Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CARACTERÍSTICAS

Estado: Buen estado
Habitaciones dobles: 2
Baños: 2
Año: 2003
Plazas de parking: 1
Nº plaza de parking: 1
Orientación: Sur
Distancia al mar: 8 km

DESCRIPCIÓN

Casa o chalet independiente en venta en La Alberca

Esta vivienda unifamiliar independiente con orientación sur, en impecable estado de conservación, ofrece confort y excelentes espacios exteriores, siendo ideal como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión.

La planta baja se compone de una cocina totalmente equipada y un luminoso salón-comedor de concepto abierto, con aire acondicionado y estufa de pellets. Desde esta estancia se accede directamente al jardín trasero y a una terraza acristalada con orientación sur, perfecta para su uso durante todo el año. En esta misma planta se encuentra un dormitorio doble con armario empotrado y aire acondicionado, además de un baño.

La primera planta alberga un amplio dormitorio doble con baño en suite, aire acondicionado y armario empotrado. Destaca su techo con vigas de madera y el acceso directo a una terraza abierta con vistas despejadas y a la montaña.

Entre sus extras se incluyen carport, mosquiteras, dos trasteros, zona de barbacoa, toldos y suelos exteriores y de terrazas antideslizantes, que aportan funcionalidad y comodidad.

Una propiedad luminosa y acogedora, con excelentes espacios exteriores, situada en una codiciada posición con orientación sur. [IW].



Aire acondicionado, Armarios empotrados, Calefacción, Jardín, Piscina privada, Terraza, Todo exterior, Trastero,

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CERTIFICADO ENERGÉTICO

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]



EN TRÁMITES

EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO2/m² año]



EN TRÁMITES









Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)