CIMMA
REAL ESTATE

REF: CR00648214

250.000€ Planta baja - En venta

Exclusiva Planta Baja en la Cala de Finestrat

ALICANTE » Villajoyosa » Cala de finestrat

2	2	90m²	175m²	60m²
Dormitorios	Baños	Útiles	Construidos	Terraza

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CARACTERÍSTICAS

Estado: Entrar a vivir
Habitaciones dobles: 2
Baños: 2
Año: 2004
Plazas de parking: 1
Nº plaza de parking: 1
Orientación: Este
Distancia al mar: 0.5 km

DESCRIPCIÓN

Exclusiva Planta Baja en la Cala de Finestrat

Planta baja en venta en Cala de Finestrat, Villajoyosa, con terraza privada de 85 m² y piscina comunitaria

Descubre una vivienda donde el estilo de vida mediterráneo se disfruta dentro y fuera de casa. Esta magnífica planta baja en Cala de Finestrat, Villajoyosa, combina amplitud, comodidad y una espectacular terraza privada de 85 m², creando el espacio perfecto para quienes sueñan con vivir cerca del mar y disfrutar del clima privilegiado de la Costa Blanca durante todo el año.

Con 175 m² construidos y 90 m² útiles, esta propiedad destaca por su distribución funcional, sus espacios exteriores y su ubicación, a tan solo 500 metros de las playas del Mediterráneo. Una oportunidad ideal tanto para establecer tu residencia habitual como para disfrutar de una segunda vivienda junto al mar.

Una terraza privada de 85 m² para vivir al aire libre

Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su extraordinaria terraza privada, un espacio lleno de posibilidades donde cada día puede convertirse en una experiencia especial.

Gracias a su orientación este, podrás disfrutar de la agradable luz del sol de la mañana mientras desayunas al aire libre, lees tranquilamente o compartes momentos inolvidables con familiares y amigos. Imagina crear tu propio rincón chill-out, instalar una zona de comedor exterior o diseñar un jardín urbano que convierta esta terraza en tu pequeño oasis mediterráneo.

Un espacio privilegiado que amplía las posibilidades de la vivienda y permite disfrutar del aire libre con la privacidad y comodidad que buscas.

Distribución cómoda y funcional

La vivienda está lista para entrar a vivir y cuenta con una distribución pensada para aprovechar cada espacio:

Acceso habilitado para sillas de ruedas, Amueblado, Armarios empotrados, Árboles, Ascensor, Cerca de colegios, Cocina independiente, Electrodomésticos, Galería, Jardín, Línea telefónica, Luz, Patio, Piscina comunitaria, Piscina privada, Puerta blindada, Satélite, Solárium, Televisión, Terraza, Terraza acristalada, Todo exterior, Urbanización, Autobuses, Zonas infantiles, Despensa,

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

Dos amplios dormitorios dobles, ideales para garantizar el descanso y la comodidad.

Dos baños completos, prácticos para el día a día y para recibir invitados.

90 m² útiles, con espacios interiores funcionales y acogedores.

175 m² construidos, incluyendo una atractiva superficie exterior que aporta un valor diferencial a la propiedad.

Orientación este, perfecta para disfrutar de la luminosidad de las primeras horas del día.

Una vivienda especialmente interesante para parejas, pequeñas familias o compradores que desean disponer de una propiedad cómoda, con espacio exterior y cerca de la playa.

Urbanización con piscina y zonas verdes

La propiedad forma parte de una urbanización cuidada que ofrece piscina comunitaria y agradables zonas verdes con árboles, creando un entorno tranquilo donde desconectar del ritmo cotidiano.

Podrás refrescarte en verano, disfrutar del sol junto a la piscina o aprovechar los espacios comunes para relajarte sin necesidad de salir de casa.

Su ubicación es uno de sus grandes puntos fuertes. Situada en Cala de Finestrat, en el término municipal de Villajoyosa, la vivienda se encuentra a aproximadamente 500 metros del mar, permitiéndote disfrutar de la playa y del estilo de vida mediterráneo con gran comodidad.

En el entorno encontrarás servicios y opciones para el día a día, además de transporte público y conexiones con otras localidades de la Costa Blanca. La proximidad a centros educativos, servicios sanitarios y zonas infantiles añade valor para quienes buscan una vivienda práctica tanto para vivir todo el año como para disfrutar durante las vacaciones.

Cala de Finestrat ofrece una atractiva combinación de playa, servicios, ocio y ambiente residencial, en una ubicación estratégica para disfrutar del litoral alicantino.

Una oportunidad para vivir o invertir en la Costa Blanca

Por sus características, su amplia terraza privada, la piscina comunitaria y su proximidad al mar, esta planta baja representa una excelente opción para quienes buscan una vivienda en venta en Cala de Finestrat.

Tanto si deseas encontrar tu nuevo hogar junto a la playa como si buscas una segunda residencia para tus escapadas al

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

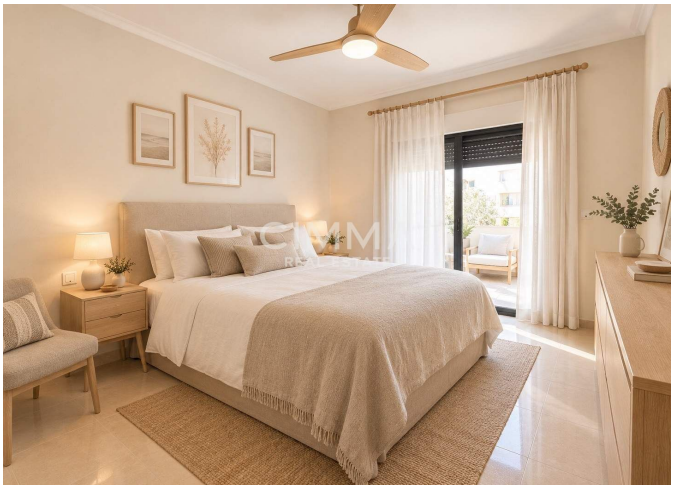
CERTIFICADO ENERGÉTICO

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]

EN TRÁMITES

EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO2/m² año]

EN TRÁMITES



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)