

390.000€ Bungalow Planta Baja - En venta

PLANTA BAJA TIPO CHALET

ALICANTE » Polop » La alberca

3	2	95m²	380m²	100m²
Dormitorios	Baños	Útiles	Parcela	Construidos



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CARACTERÍSTICAS

Estado: Buen estado
Habitaciones dobles: 3
Baños: 2
Orientación: Este
I.B.I: 346€

DESCRIPCIÓN

PLANTA BAJA TIPO CHALET

Ubicado en una posición privilegiada junto a una reserva natural protegida, este extraordinario apartamento en planta baja ofrece impresionantes vistas panorámicas de la emblemática montaña Sleeping Lion, así como acceso directo a espectaculares rutas de senderismo y ciclismo. La vivienda combina un estilo de vida moderno con altos estándares de construcción y forma parte de una próspera comunidad residencial con una infraestructura y servicios bien desarrollados. La zona circundante se beneficia cada vez más de los servicios locales, restaurantes y tiendas, impulsados en parte por la continua expansión del cercano Complejo Deportivo La Nucía.

El apartamento está rodeado por un hermoso jardín privado de aproximadamente 380 m². Un auténtico oasis verde, el jardín ofrece un entorno idílico para disfrutar del aire libre y recibir invitados, con zonas de sombra bajo la exuberante vegetación que crean el ambiente perfecto para el entretenimiento durante los meses de verano. Terrazas parcialmente cubiertas y descubiertas rodean la propiedad, ofreciendo múltiples espacios para relajarse y comer al aire libre.

Como parte de una comunidad residencial bien cuidada, la propiedad tiene acceso a una gran piscina comunitaria, ideal para refrescarse durante los cálidos veranos mediterráneos. Además, algunas de las mejores playas de la costa de Marina Baixa están a tan solo 15 minutos en coche, lo que permite a los residentes disfrutar de lo mejor de la vida en la montaña y en la costa.



Aire acondicionado, Armarios empotrados, Balcón, Jardín, Piscina privada, Terraza, Trastero,

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
 Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CERTIFICADO ENERGÉTICO

**CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO
RENOVABLE**
[kWh/m² año]



EN TRÁMITES

EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO
[kgCO2/m² año]



EN TRÁMITES



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)