

259.000€ Chalet - En venta

Chalet adosado en venta en Calle Serra del Cabeçó d'Or, 27

ALICANTE » La Nucia » Montebello - Nou Espai

2	3	105m²	106m²
Dormitorios	Baños	Útiles	Construidos



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CARACTERÍSTICAS

Estado: Buen estado
Habitaciones dobles: 2
Baños: 3
Plazas de parking: 1
Nº plaza de parking: 1
Garaje: Garaje incluido
Distancia al mar: 5 km

DESCRIPCIÓN

Chalet adosado en venta en Calle Serra del Cabeçó d'Or, 27

Hay viviendas que ofrecen metros cuadrados. Esta ofrece una forma de vivir.

Si buscas una casa luminosa, con varias terrazas, un espectacular ático con vistas al mar y a la montaña, piscina, plaza de garaje y lista para entrar a vivir, sigue leyendo porque probablemente esta vivienda te sorprenda. Ubicada en una cuidada urbanización, esta casa adosada ha sido pensada para disfrutar de cada uno de sus espacios.

Nada más cruzar la puerta encontrarás una agradable terraza chill out. Es uno de esos rincones que terminan convirtiéndose en el lugar favorito de la casa: desayunar un domingo al sol, desconectar al volver del trabajo o simplemente sentarte a disfrutar del silencio. Además, es la vista principal desde el salón, llenando toda la vivienda de luz natural.

Al entrar en la vivienda descubrirás un salón acogedor, un espacio donde apetece quedarse. En esta misma planta también encontrarás un aseo completo, muy práctico para el día a día, sin necesidad de subir escaleras cuando haces vida abajo.

La cocina y el comedor tienen acceso directo a una segunda terraza, perfecta para disfrutar de comidas al aire libre, organizar una barbacoa con amigos o simplemente compartir esos momentos que acaban convirtiéndose en recuerdos.

Subiendo a la primera planta descubrirás otra de las grandes virtudes de esta vivienda: la luz. Cada rincón transmite amplitud y sensación de hogar. Aquí encontrarás el dormitorio principal, con vestidor y baño privado con bañera, un espacio pensado para desconectar y disfrutar de la tranquilidad. La segunda habitación, amplia y muy luminosa, resulta perfecta como dormitorio infantil, juvenil o de invitados. En esta misma planta también hay un segundo baño completo con plato de ducha.

Y llegamos al que, para mí, siempre ha sido el rincón más especial de la casa.

Un fantástico ático con vistas al mar y a la montaña que multiplica las posibilidades de la vivienda. Un espacio donde entrenar, tomar el sol, crear una zona de lectura, disfrutar del cine de verano o simplemente tumbarte en una hamaca mientras cae la noche. Además, dispone de una práctica zona de almacenaje para guardar cómodamente todo el material de terraza o de temporada.



Armarios empotrados, Jardín, Piscina privada, Terraza, Todo exterior, Trastero,

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
 Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

Pero la casa no termina ahí.

Cuenta con plaza de garaje y una urbanización muy cuidada con piscina, amplias zonas verdes y parque infantil, un entorno pensado para disfrutar tanto en familia como con amigos.

La vivienda se entrega completamente equipada y lista para entrar a vivir. Mobiliario, electrodomésticos, decoración y menaje... prácticamente solo tendrás que traer tus objetos personales para empezar una nueva etapa. Si tienes mascota, también encontrará aquí su lugar. La zona está rodeada de naturaleza y dispone de numerosos espacios para pasear y disfrutar al aire libre.

La ubicación es otro de sus grandes atractivos. Se encuentra muy cerca del centro de La Nucía, de la Ciudad Deportiva, de Altea y de Benidorm, en una zona que no deja de crecer gracias a importantes proyectos ya en marcha. Después de haber disfrutado de esta casa durante todo este tiempo, ha llegado el momento de que otra familia pueda crear aquí sus propios recuerdos.

Si al leer este anuncio has empezado a imaginar dónde pondrías tu mesa para desayunar, cómo decorarías el ático o quién se quedaría con cada habitación, quizá merezca la pena venir a verla.

Porque hay casas que son bonitas en las fotografías.

Y luego están las que transmiten algo especial cuando cruzas la puerta.

Esta, al menos para mí, siempre ha sido una de ellas.

CERTIFICADO ENERGÉTICO

**CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO
RENOVABLE**
[kWh/m² año]



EN TRÁMITES

EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO
[kgCO₂/m² año]



EN TRÁMITES



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)