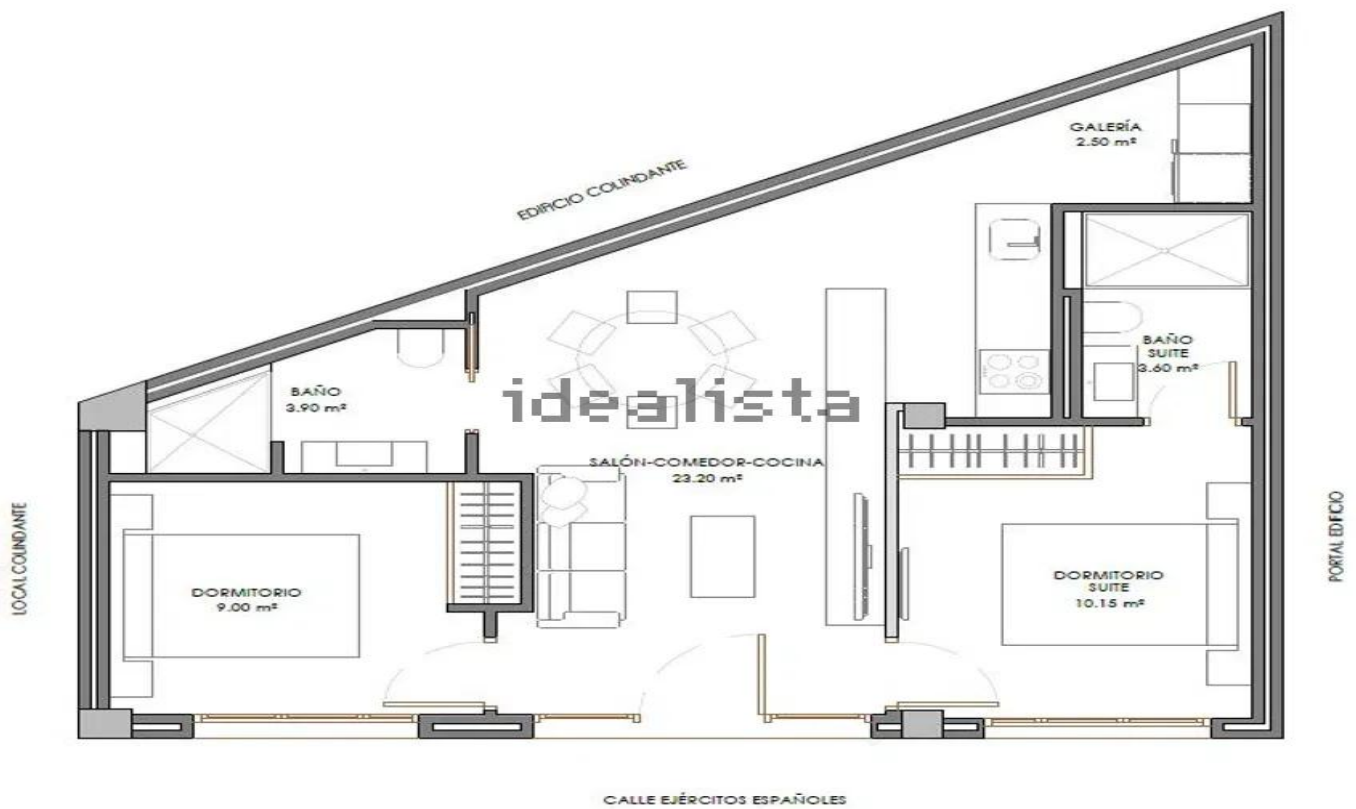


1.400€ Estudio - En alquiler

Exclusiva vivienda en alquiler en Alfaz del Pi

ALICANTE » l'Alfas del Pi » Pueblo

1 Dormitorios
2 Baños
55m² Útiles
70m² Construidos



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucua 03530 (Alicante)

CARACTERÍSTICAS

Estado: Buen estado
Habitaciones dobles: 1
Baños: 2
Garaje: Garaje opcional

DESCRIPCIÓN

Exclusiva vivienda en alquiler en Alfaz del Pi

Exclusiva vivienda en alquiler de larga temporada
 Disponible para estancias superiores a 1 año

Se ofrece en alquiler una magnífica vivienda completamente reformada, pensada para quienes buscan estabilidad, comodidad y calidad de vida en una estancia de larga duración. Disponible exclusivamente para contratos de larga temporada (mínimo 1 año), esta propiedad representa una excelente oportunidad para parejas, pequeñas familias o profesionales que deseen establecer su residencia habitual en una vivienda moderna, funcional y totalmente equipada.

Actualmente el inmueble se encuentra en proceso de reforma integral, aunque ya se pueden concertar visitas para conocerlo. La entrega está prevista aproximadamente para el 1 de julio, momento en el que la vivienda estará completamente renovada y lista para entrar a vivir, con acabados actualizados y todas las comodidades necesarias para disfrutar desde el primer día.

Uno de los aspectos más destacados de esta vivienda es que se entregará ****totalmente amueblada y equipada****, permitiendo una mudanza inmediata sin necesidad de realizar inversiones adicionales en mobiliario o electrodomésticos. Todo ha sido pensado para ofrecer la máxima comodidad y funcionalidad en el día a día.

La vivienda incluirá:

- Camas.
- Armarios.
- Sofá.
- Mobiliario completo.
- Televisión.
- Cocina totalmente equipada.
- Lavadora.
- Secadora.
- Aire acondicionado.
- Diversos extras orientados al confort y la comodidad.

Con una superficie construida de aproximadamente 60 m², la vivienda destaca por una distribución práctica y eficiente, aprovechando al máximo cada espacio. Sus impresionantes techos de 3,20 metros de altura generan una extraordinaria sensación de amplitud poco habitual en este tipo de

Aire acondicionado, Amueblado,
 Armarios empotrados, Calefacción,
 Jardín, Piscina comunitaria, Todo
 exterior,

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
 Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

inmuebles, aportando luminosidad, elegancia y un ambiente mucho más confortable.

La luz natural es otra de las grandes protagonistas de esta propiedad. Gracias a su orientación y diseño, disfruta de una excelente entrada de luz durante gran parte del día, creando espacios cálidos y acogedores. Además, cuenta con un notable nivel de insonorización, una característica muy valorada por quienes buscan tranquilidad y bienestar en su hogar.

Como valor añadido, el alquiler incluye acceso a una piscina y zona solárium situadas a tan solo tres minutos de la vivienda permitiendo disfrutar del buen clima durante todo el año sin costes adicionales. Un servicio exclusivo que aporta un plus de calidad de vida y convierte esta propiedad en una opción especialmente atractiva para residentes de larga duración.

La vivienda dispone además de climatización mediante bomba de frío y calor, garantizando una temperatura agradable en cualquier época del año.

Esta propiedad resulta ideal para:

- * Parejas que buscan una residencia estable y confortable.
 - * Familias pequeñas.
 - * Profesionales desplazados.
 - * Personas que deseen compartir vivienda.
 - * Residentes que valoran la tranquilidad y las estancias de larga duración.
- Por motivos de conservación y convivencia, ****no se admiten mascotas****. La ocupación máxima autorizada es de ****4 personas****.

Características principales

- * Alquiler exclusivo de larga temporada.
- * Estancia mínima de 1 año.
- * Disponible aproximadamente desde el 1 de julio.
- * Vivienda completamente reformada.
- * Totalmente amueblada y equipada.
- * 60 m² construidos.
- * 2 baños.
- * Techos altos de 3,20 metros.
- * Excelente luminosidad natural.
- * Gran nivel de insonorización.
- * Aire acondicionado frío/calor.
- * Cocina totalmente equipada.
- * Lavadora y secadora.
- * Televisión incluida.
- * Armarios empotrados.
- * Acceso incluido a piscina y solárium.
- * Zona ajardinada.
- * Capacidad máxima para 4 personas.
- * Ideal para parejas, familias o compartir vivienda.
- * No se admiten mascotas.

Una vivienda preparada para entrar a vivir, contáctanos!

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CERTIFICADO ENERGÉTICO

**CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO
RENOVABLE**
[kWh/m² año]



EN TRÁMITES

EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO
[kgCO₂/m² año]



EN TRÁMITES

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)