CIMMA REAL ESTATE

REF: CR00604214

6.850€ Casa - En alquiler

Chalet con dos apartamentos individuales y licencia turística en Montiboli, Villajoyosa

ALICANTE » Villajoyosa » Poble Nou - Montiboli

6	2	168m²
Dormitorios	Baños	Construidos









Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CARACTERÍSTICAS

Estado: Entrar a vivir
Habitaciones dobles: 6
Baños: 2

DESCRIPCIÓN



Todo exterior,

Chalet con dos apartamentos individuales y licencia turística en Montiboli, Villajoyosa

Exclusiva vivienda independiente en alquiler de larga temporada en Villajoyosa.

Se presenta una excelente oportunidad de alquiler para quienes buscan amplitud, privacidad y flexibilidad en una vivienda diseñada para disfrutar durante todo el año. Esta propiedad independiente destaca por sus dimensiones, su distribución funcional y la posibilidad de adaptarse a diferentes perfiles de inquilinos, convirtiéndose en una opción ideal tanto para familias como para profesionales, empresas o personas que deseen establecer su residencia en una de las zonas más agradables de la costa alicantina.

La vivienda está distribuida en dos apartamentos completamente independientes, lo que aporta un valor añadido excepcional. Cada uno dispone de sus propios espacios de vida, permitiendo disfrutar de total autonomía y privacidad. Esta característica convierte la propiedad en una alternativa perfecta para familias numerosas, dos unidades familiares que quieran vivir en la misma finca manteniendo su independencia, grupos de profesionales desplazados por motivos laborales o personas que simplemente buscan disponer de amplios espacios diferenciados para su día a día.

En conjunto, la propiedad ofrece 6 dormitorios, distribuidos de forma práctica y funcional para garantizar comodidad y descanso. Sus habitaciones son amplias y luminosas, con buena ventilación natural, permitiendo múltiples configuraciones según las necesidades de cada inquilino. Ya sea para dormitorios principales, habitaciones infantiles, despachos de teletrabajo, salas de estudio o espacios para invitados, la vivienda proporciona la versatilidad necesaria para adaptarse a cualquier proyecto residencial.

Además, cuenta con 2 baños completos, diseñados para ofrecer comodidad en el uso diario, así como 2 cocinas independientes que permiten una organización totalmente autónoma de cada apartamento. Los espacios de cocina ofrecen amplitud y funcionalidad, ideales para quienes disfrutan de la vida familiar y de compartir momentos alrededor de la mesa.

Las zonas de estar se completan con 2 amplios salones-comedor, concebidos como el corazón de cada vivienda. Gracias a su luminosidad y distribución, son espacios perfectos para reuniones familiares, momentos de descanso o simplemente para disfrutar del confort diario en un entorno

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

tranquilo y agradable.

Uno de los grandes atractivos de esta propiedad son sus terrazas privadas, espacios ideales para aprovechar el excelente clima mediterráneo durante gran parte del año. En ellas se puede disfrutar de comidas al aire libre, momentos de relax, lectura o reuniones sociales en un entorno de privacidad y tranquilidad.

La vivienda dispone de una superficie construida aproximada de 168 m², ubicada sobre una parcela de 490 m², lo que proporciona una agradable sensación de amplitud tanto en el interior como en las zonas exteriores. El espacio disponible permite disfrutar de una vivienda cómoda, funcional y perfectamente preparada para una estancia de larga duración.

Se alquila sin amueblar, ofreciendo así la posibilidad de personalizar cada estancia según los gustos y necesidades de los futuros inquilinos. Esta característica resulta especialmente atractiva para quienes buscan crear un hogar propio y adaptar los espacios a su estilo de vida.

La configuración de la propiedad permite diferentes modalidades de alquiler, pudiendo arrendarse la totalidad de la vivienda o valorar el alquiler independiente de cada apartamento. Esta flexibilidad la convierte en una opción muy interesante para distintos perfiles de demanda y necesidades residenciales.

Ubicada en una zona residencial tranquila de Villajoyosa, la vivienda ofrece un entorno privilegiado para quienes desean disfrutar de calidad de vida. La zona combina el encanto característico de la costa mediterránea con un ambiente residencial agradable.
Contacta con CIMMA!

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CERTIFICADO ENERGÉTICO

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]



EN TRÁMITES

EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO2/m² año]



EN TRÁMITES









Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)