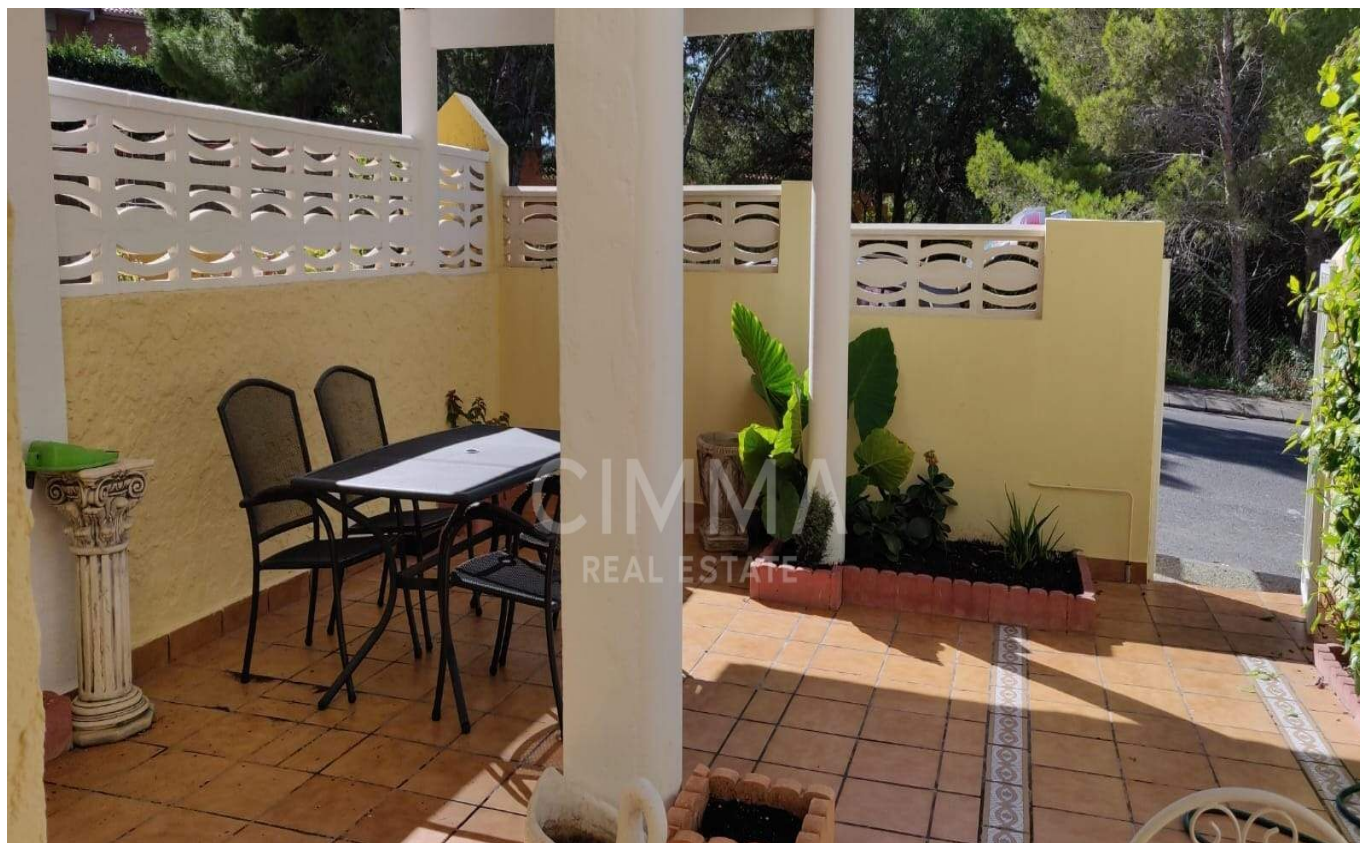


1.500€ Bungalow Planta Baja - En alquiler

Bungalow con encanto alquiler en El Albir

ALICANTE » Alfaz del Pi » Albir

3 Dormitorios **3** Baños **100m²** Útiles **120m²** Construidos



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CARACTERÍSTICAS

Estado: Buen estado
Habitaciones dobles: 3
Baños: 3

DESCRIPCIÓN

Bungalow con encanto alquiler en El Albir

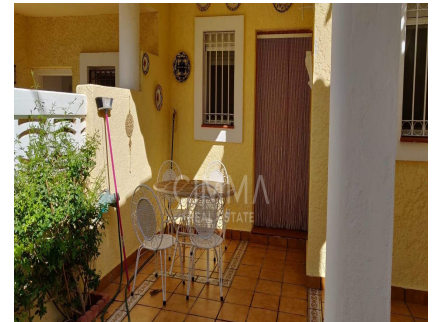
Disponible a partir del 1 de mayo de 2026. Se ofrece en alquiler este encantador bungalow situado en una de las zonas residenciales más agradables y demandadas de El Albir, dentro del municipio de Alfaz del Pi. La vivienda se encuentra en una pequeña y tranquila urbanización privada con piscina y jardines comunitarios, perfecta para quienes buscan calidad de vida, comodidad y un entorno relajado cerca del mar. Su excelente ubicación permite acceder caminando a supermercados, comercios, restaurantes, cafeterías y todo tipo de servicios, además de encontrarse a aproximadamente 10 minutos de la playa de El Albir y de su conocido paseo marítimo.

La propiedad dispone de 120 m² construidos distribuidos en dos plantas, con una distribución muy cómoda y funcional pensada para el día a día. Además, cuenta con dos terrazas privadas que aportan amplitud y permiten disfrutar del magnífico clima mediterráneo durante prácticamente todo el año. Gracias a su orientación y a la buena distribución de los espacios, la vivienda resulta muy luminosa y acogedora.

En la planta principal encontramos una amplia zona de salón-comedor, espaciosa y confortable, equipada con aire acondicionado frío/calor y con acceso directo a una de las terrazas. Este espacio se convierte en el corazón de la vivienda, ideal tanto para el descanso como para reuniones familiares o momentos de ocio. La cocina, completamente equipada, dispone de suficiente espacio de almacenaje y está preparada con todos los electrodomésticos necesarios para entrar a vivir desde el primer día. En esta misma planta también se ubica un aseo de cortesía, aportando comodidad adicional para visitas y para el uso diario.

La primera planta alberga la zona de descanso de la vivienda. En ella se encuentran las tres habitaciones, todas exteriores y equipadas con armarios empotrados, ofreciendo buena capacidad de almacenamiento y mucha luz natural. El dormitorio principal destaca por su amplitud y por disponer de baño completo en suite, además de aire acondicionado frío/calor, proporcionando mayor confort e independencia. Las otras dos habitaciones son ideales tanto para dormitorios individuales como para despacho, habitación infantil o de invitados. En esta planta también encontramos un segundo baño completo que da servicio al resto de estancias.

La vivienda se alquila completamente amueblada y en muy buen estado de conservación, lista para entrar a vivir. Los acabados y el mantenimiento general de la propiedad reflejan un cuidado constante, ofreciendo un



Amueblado, Armarios empotrados, Electrodomésticos, Jardín, Todo exterior, Trastero,

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

ambiente cómodo, funcional y acogedor. Además, incluye trastero, un valor añadido muy práctico para almacenaje adicional.

La urbanización donde se encuentra la propiedad destaca por su ambiente tranquilo y familiar. Cuenta con agradables zonas ajardinadas y piscina comunitaria, perfectas para disfrutar del tiempo libre y del clima de la Costa Blanca en un entorno seguro y privado. Se trata de una zona muy valorada tanto por residentes nacionales como internacionales debido a su tranquilidad, proximidad a la playa y excelente conexión con el resto de servicios y localidades cercanas.

La vivienda está situada en un bajo exterior dentro de un edificio sin ascensor. Gracias a su ubicación estratégica, combina perfectamente la tranquilidad residencial con la cercanía a todos los puntos de interés de El Albir.

Condiciones económicas: alquiler mensual de 1.500 €. Se solicita un mes adicional a la fianza como garantía e ingresos demostrables. Una excelente oportunidad para quienes buscan una vivienda amplia, cómoda y bien ubicada en una de las mejores zonas de la Costa Blanca, ideal tanto para familias como para personas que desean disfrutar de un entorno tranquilo cerca del mar con todas las comodidades.

CERTIFICADO ENERGÉTICO

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE
[kWh/m² año]



EN TRÁMITES

EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO
[kgCO₂/m² año]



EN TRÁMITES



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)