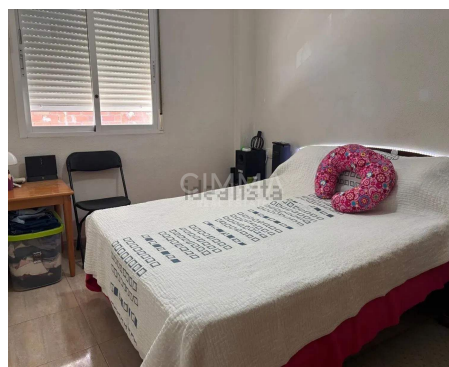


**168.000€** Piso - En venta

## Piso en el corazón de La Nucía

ALICANTE » La Nucía » Centro

**2** Dormitorios  
**1** Baños  
**65m<sup>2</sup>** Útiles  
**72m<sup>2</sup>** Construidos



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

## CARACTERÍSTICAS

**Estado:** Entrar a vivir  
**Habitaciones dobles:** 2  
**Baños:** 1  
**Año:** 2007  
**Orientación:** Sur

## DESCRIPCIÓN

### Piso en el corazón de La Nucía

¡Bienvenido a tu nuevo hogar! Este acogedor y luminoso piso está ubicado en el centro de La Nucía, una zona vibrante que ofrece todo lo que necesitas al alcance de la mano. Con una superficie construida de 72 m<sup>2</sup> y un espacio útil de 65 m<sup>2</sup>, cuenta con dos habitaciones dobles perfectas para descansar o trabajar desde casa. En estado impecable 'para entrar a vivir', su orientación sur garantiza luz natural durante todo el día.

Además, disfrutarás del privilegio de tener todas las estancias exteriores y vistas agradables gracias a sus amplias ventanas. Te encantará saber que tienes servicios como autobuses cercanos para facilitar tus desplazamientos diarios; así como centros comerciales donde encontrarás tiendas variadas para satisfacer todos tus antojos. Si cuentas con hijos o planeas hacerlo pronto, estarás felizmente situado cerca de colegios bien valorados.

Este es más que un simple piso; ¡es tu oportunidad perfecta para comenzar nuevas aventuras! No te pierdas esta increíble oferta.



Armarios empotrados, Balcón,  
Cerca de colegios, Cocina  
independiente, Electrodomésticos,  
Galería, Línea telefónica, Luz,  
Televisión, Todo exterior,  
Autobuses, Centros comerciales,  
Despensa,

## Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

**CERTIFICADO ENERGÉTICO**

**CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE**  
[kWh/m<sup>2</sup> año]

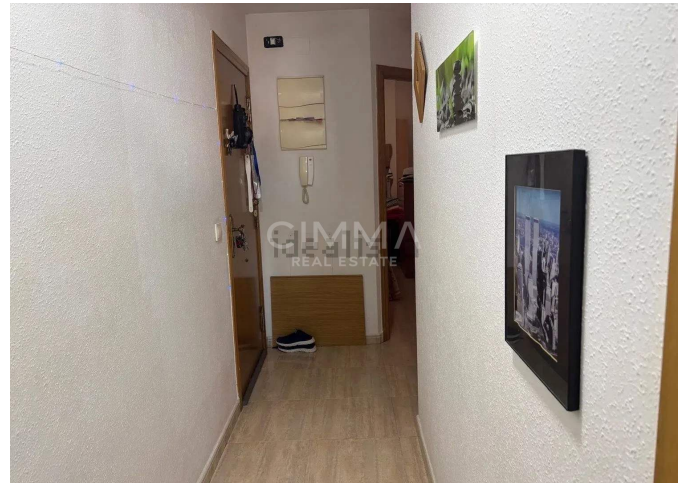
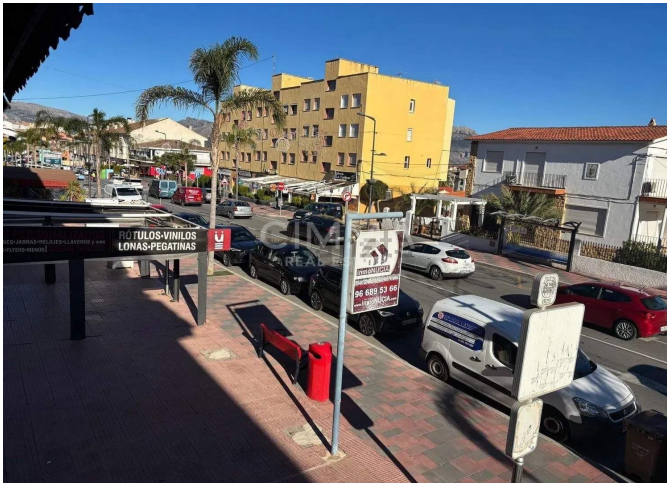


EN TRÁMITES

**EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO**  
[kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año]



1234.99



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucua 03530 (Alicante)