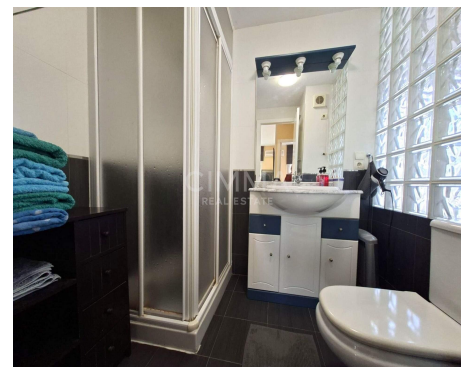
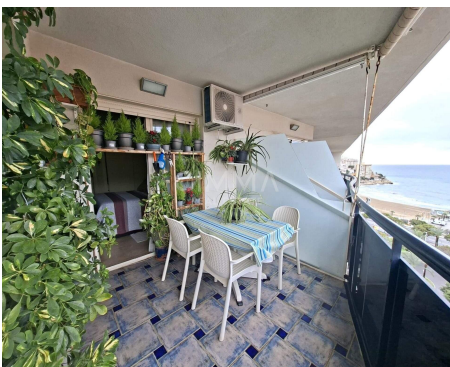


578.000€ Ático - En venta

Espléndido ático en la Cala de Villajoyosa

ALICANTE » Villajoyosa » Cala de Villajoyosa

3	2	135m²	140m²
Dormitorios	Baños	Útiles	Construidos



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CARACTERÍSTICAS

Estado: Buen estado
Habitaciones dobles: 3
Baños: 2
Plazas de parking: 1
Nº plaza de parking: 1
Garaje: Garaje incluido

DESCRIPCIÓN

Espléndido ático en la Cala de Villajoyosa

¡Bienvenido al ático con el que siempre has soñado en Cala de Villajoyosa!

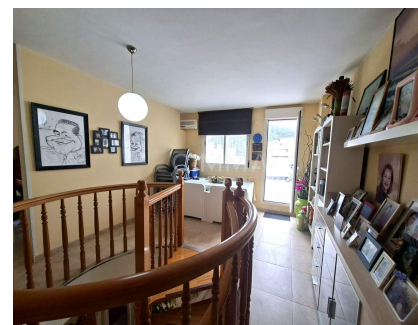
Hay viviendas que simplemente se visitan... y otras que se sienten desde el primer instante. Este espectacular ático es una de esas propiedades únicas capaces de enamorar por su luz, sus espacios, sus vistas y la calidad de vida que ofrece. Situado en una de las zonas más exclusivas y demandadas de la Costa Blanca, este maravilloso hogar combina a la perfección confort, privacidad, amplitud y el auténtico estilo de vida mediterráneo.

Desde el momento en que cruzas la puerta, la vivienda transmite sensación de bienestar. Sus 140 m² construidos han sido cuidadosamente distribuidos para aprovechar al máximo cada espacio, creando un ambiente elegante, funcional y acogedor. La luz natural es protagonista en todas las estancias gracias a su excelente orientación y a sus amplios ventanales, que conectan el interior con el exterior y permiten disfrutar de las impresionantes vistas despejadas al mar.

El ático dispone de tres amplias habitaciones dobles, diseñadas para garantizar el máximo descanso y comodidad. Espaciosas, luminosas y versátiles, son perfectas tanto para familias como para quienes desean disponer de habitaciones adicionales para invitados, despacho, zona de lectura o incluso un espacio de teletrabajo con total tranquilidad. La habitación principal se convierte en un auténtico refugio privado donde despertar cada mañana con la suave luz mediterránea y un ambiente de absoluta calma.

La vivienda cuenta además con dos baños completos de estilo moderno, perfectamente equipados y pensados para ofrecer funcionalidad y confort en el día a día. Cada detalle ha sido cuidado para crear un ambiente elegante y práctico, ideal tanto para el uso habitual como para recibir visitas con total comodidad.

Sin duda, uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su espectacular terraza privada, un auténtico oasis al aire libre donde disfrutar del maravilloso clima de la Costa Blanca durante prácticamente todo el año. Este espacio se convertirá en el centro de tu vida diaria: desayunos frente al mar, largas sobremesas en familia, cenas con amigos bajo las estrellas o momentos de relax contemplando el atardecer y escuchando la brisa marina.



Ascensor, Piscina comunitaria,
Terraza, Todo exterior, Vistas al
Mar,

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
 Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

Una terraza pensada para disfrutar, desconectar y vivir experiencias inolvidables.

La vivienda se encuentra en excelente estado de conservación y lista para entrar a vivir, lo que permite disfrutarla desde el primer día sin necesidad de reformas ni inversiones adicionales. Además, incluye plaza de parking privada, una comodidad imprescindible en una ubicación tan privilegiada y cotizada como Cala de Villajoyosa.

El residencial ofrece una fantástica piscina comunitaria rodeada de zonas comunes cuidadas y tranquilas, perfectas para refrescarse, relajarse o disfrutar del verano en un entorno exclusivo y familiar. Todo ello aporta un extra de calidad de vida y convierte esta propiedad en una opción ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda vacacional.

La ubicación es simplemente inmejorable. Cala de Villajoyosa se ha consolidado como una de las zonas más valoradas de toda la Costa Blanca gracias a su equilibrio perfecto entre tranquilidad y cercanía a todos los servicios. A pocos minutos encontrarás playas de aguas cristalinas, supermercados, restaurantes, cafeterías, farmacias, centros comerciales y excelentes conexiones con Benidorm, Alicante y el aeropuerto internacional. Un entorno ideal para quienes buscan disfrutar del mar, la naturaleza y la comodidad sin renunciar a nada.

Además de ser una vivienda excepcional para vivir, este ático representa también una magnífica oportunidad de inversión. La alta demanda de propiedades en esta zona y el atractivo turístico de Villajoyosa convierten esta vivienda en una opción con gran potencial de rentabilidad tanto para alquiler vacacional como residencial.

CERTIFICADO ENERGÉTICO

**CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO
RENOVABLE**
[kWh/m² año]



EN TRÁMITES

EMISIONES DE DÍOXIDO DE CARBONO
[kgCO₂/m² año]



EN TRÁMITES



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)