CIMMA REAL ESTATE

REF: CR00577214

2.149.226€ Villa de Lujo - En venta

Villa de lujo en Benidorm

ALICANTE » Benidorm » Rincón de Loix

4	4	230m²	502m²	344m²
Dormitorios	Baños	Útiles	Parcela	Construidos









Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CARACTERÍSTICAS

Estado: Obra Nueva
Habitaciones dobles: 4
Baños: 4
Garaje: Garaje incluido

DESCRIPCIÓN



Aire acondicionado, Armarios empotrados, Balcón, Cerca de colegios, Jardín, Piscina privada, Todo exterior,

Villa de lujo en Benidorm

Ubicada en el punto más elevado y privilegiado de un exclusivo enclave residencial, esta propiedad no es simplemente una vivienda, sino un mirador arquitectónico diseñado para quienes exigen privacidad absoluta y una conexión íntima con el paisaje. Al situarse en la esquina superior del complejo, la villa goza de una perspectiva única y sin obstáculos: un lienzo infinito donde el azul del cielo se funde con el horizonte, garantizando que su vista jamás sea comprometida.

Aquí, el lujo se mide en sensaciones. La pureza del aire, el silencio solo interrumpido por la naturaleza y la luz dorada del Mediterráneo que inunda cada estancia, crean un ecosistema de bienestar inigualable. Es una residencia pensada para quienes buscan escapar del ritmo urbano sin renunciar a la sofisticación más vanguardista.

Arquitectura de Espacios Abiertos y Conectados
La villa se distribuye en tres niveles cuidadosamente planificados, sumando un total de 344 m² construidos donde el diseño y la funcionalidad convergen:

El Corazón de la Casa: La planta principal destaca por su concepto open-plan. La cocina, de líneas depuradas y límites desdibujados, se integra con un salón majestuoso. Este diseño elimina las barreras visuales, permitiendo que el paisaje exterior penetre en la vivienda y se convierta en el principal elemento decorativo.

Zona de Descanso: Alberga 4 amplias habitaciones, concebidas como suites de retiro personal. Cada dormitorio ha sido proyectado para maximizar el confort, contando con armarios empotrados de alta capacidad y acceso a vistas que invitan a la calma desde el primer momento del día.

Cuartos de Baño: Los 4 baños de la propiedad han sido equipados con materiales de primera calidad, combinando texturas orgánicas con tecnología moderna para ofrecer una experiencia de spa privado.

Un Exterior Diseñado para el Deleite Sentimental
El compromiso con la excelencia se extiende más allá de los muros. Los exteriores han sido proyectados para ser el escenario de momentos inolvidables:

Terrazas y Balcones: Verdaderos salones al aire libre que aprovechan la posición dominante de la casa para ofrecer las mejores puestas de sol de la

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

región.

Jardines y Piscina Privada: Un área de recreo rodeada de vegetación autóctona donde la piscina se convierte en el epicentro del ocio y la relajación.

Privacidad y Comodidad: La propiedad incluye plaza de garaje privada y una distribución que asegura la independencia total respecto a las viviendas colindantes.

Características Principales
Tipo de Propiedad: Casa o chalet independiente en parcela de esquina.

Superficie: 344 m² construidos (230 m² útiles de pura elegancia).

Distribución: 3 plantas conectadas con fluidez arquitectónica.

Capacidad: 4 dormitorios dobles y 4 baños completos.

Extras: Armarios empotrados a medida, amplias zonas de almacenamiento y acabados de lujo.

Le invitamos a ser testigo de una propiedad donde la elegancia no es un accesorio, sino la base de cada espacio. Una oportunidad única de adquirir un estilo de vida privilegiado en la Costa Blanca, diseñado para quienes entienden que el verdadero lujo es el espacio, la luz y el horizonte.

CERTIFICADO ENERGÉTICO

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]



EN TRÁMITES

EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO2/m² año]



1234.99









Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)