REF: CR00573214

1.820.000€ Villa de Lujo - En venta

Exclusiva villa mediterránea de lujo en entorno privado

ALICANTE » Benidorm » Zona Sierra Helada

5	4	415m²	969m²	418m²
Dormitorios	Baños	Útiles	Parcela	Construidos









Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CARACTERÍSTICAS

Estado: Buen estado
Habitaciones dobles: 5
Baños: 4
Año: 1982
Orientación: Suroeste
I.B.I: 1.906€

DESCRIPCIÓN



Exclusiva villa mediterránea de lujo en entorno privado

Ubicada en una de las zonas residenciales más prestigiosas de Benidorm, Sierra Helada, esta espectacular villa independiente combina amplitud, privacidad y confort en un entorno privilegiado del Mediterráneo.

La propiedad se asienta sobre una parcela de 969 m² y cuenta con 418 m² construidos, distribuidos cuidadosamente para ofrecer espacios luminosos, funcionales y perfectamente conectados con el exterior. Su orientación suroeste permite disfrutar de luz natural durante todo el día, creando una atmósfera cálida y acogedora en cada estancia.

La vivienda dispone de cinco amplios dormitorios dobles y cuatro baños completos, diseñados para garantizar comodidad y privacidad tanto para la familia como para los invitados. Cada espacio transmite sensación de amplitud, calidad y bienestar.

La zona exterior ha sido concebida para disfrutar plenamente del clima mediterráneo. La villa cuenta con una magnífica piscina privada, amplias terrazas, jardín y una elegante zona de barbacoa ideal para reuniones, celebraciones o simplemente relajarse en un ambiente exclusivo y tranquilo.

Entre sus acabados destacan las ventanas oscilobatientes de alta gama marca Weru, reconocidas por su excelente aislamiento térmico y acústico, además de puertas blindadas que aportan máxima seguridad y tranquilidad.

Situada dentro de una urbanización privada y cerrada, la propiedad ofrece un equilibrio perfecto entre privacidad y cercanía a todos los servicios esenciales: colegios, centros comerciales, restaurantes y las mejores playas de Benidorm se encuentran a pocos minutos.

Una villa que no solo destaca por sus dimensiones y ubicación, sino por la experiencia de vida que ofrece. Espacios diseñados para disfrutar, desconectar y vivir el auténtico lujo mediterráneo.

Una propiedad única para quienes buscan exclusividad, amplitud y calidad de vida en la Costa Blanca.

Aire acondicionado, Armarios empotrados, Árboles, Barbacoa, Calefacción, Cerca de colegios, Chimenea, Cocina independiente, Depósito agua, Electrodomésticos, Jardín, Lavandería, Luz, Pérgola, Piscina privada, Puerta blindada, Trastero, Urbanización, Zona de costa, Centros comerciales, Despensa,

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CERTIFICADO ENERGÉTICO

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]



EN TRÁMITES

EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO2/m² año]



1234.99









Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)