

**489.000€** Adosado - En venta

## Amplio Adosado en Rincón de Loix, Benidorm

ALICANTE » Benidorm » Rincón de Loix

<b>6</b>	<b>3</b>	<b>230m<sup>2</sup></b>	<b>400m<sup>2</sup></b>	<b>235m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Útiles	Parcela	Construidos



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

## CARACTERÍSTICAS

**Estado:** De origen  
**Habitaciones dobles:** 6  
**Baños:** 3  
**Año:** 2007  
**Plazas de parking:** 2  
**Nº plaza de parking:** 2  
**Garaje:** Garaje incluido  
**Planta:** 1  
**Orientación:** Sureste  
**Distancia al mar:** 2.5 km

## DESCRIPCIÓN

### **Amplio Adosado en Rincón de Loix, Benidorm**

Descubre este impresionante adosado ubicado en la codiciada zona del Rincón de Loix, Benidorm. Con una superficie construida de 235 m<sup>2</sup> y útil de 230 m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece un espacio generoso ideal para familias o inversores que buscan comodidad y calidad. El inmueble cuenta con seis amplias habitaciones dobles distribuidas cuidadosamente para maximizar el confort y privacidad familiar. Disfruta también de tres baños bien equipados que garantizan funcionalidad sin sacrificar estilo.

La orientación sureste permite disfrutar abundante luz natural durante todo el día mientras te relajas en tu hogar; además tiene una parcela exterior privada de aproximadamente 400 m<sup>2</sup> perfecta para actividades al aire libre o reuniones familiares bajo el sol mediterráneo.

Ubicado a tan solo 2500 metros del mar, podrás acceder fácilmente a las hermosas playas benidorenses cuando desees refrescarte o pasear junto al litoral. Este adosado se encuentra conservado 'de origen', lo cual brinda la oportunidad única tanto para personalizarlo según tus gustos como por su potencial valor posterior tras posibles reformas.

Entre sus extras destacan un parking privado conveniente y ser completamente exterior permitiendo vistas despejadas desde todos los ángulos.



Todo exterior,

## **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

**CERTIFICADO ENERGÉTICO**

**CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE**  
[kWh/m<sup>2</sup> año]

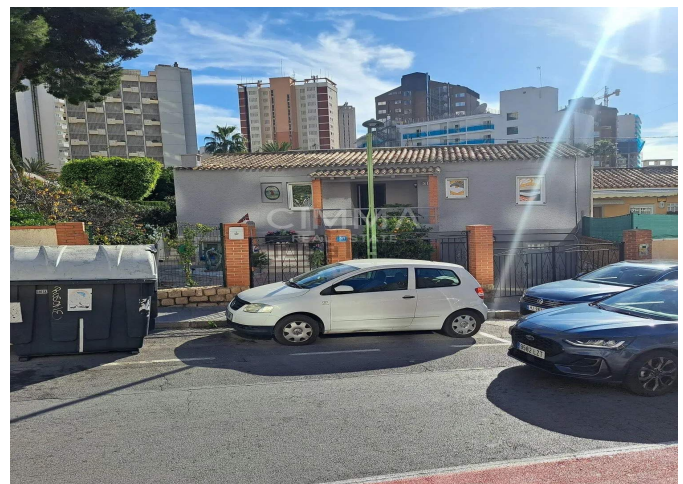


EN TRÁMITES

**EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO**  
[kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año]



1234.99



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)