REF: CR00557214

499.000€ Chalet - En venta

Chalet independiente en La Nucía Barranco Hondo

ALICANTE » La Nucía » Barranco Hondo

4	3	179m²	251m²	190m²
Dormitorios	Baños	Útiles	Parcela	Construidos









Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CARACTERÍSTICAS

Estado: Entrar a vivir
Habitaciones dobles: 4
Baños: 3
Año: 2001
Plazas de parking: 3
Nº plaza de parking: 3
Garaje: Garaje incluido
Planta: 3
Orientación: Sur
Carpintería interior: Madera
Carpintería exterior: Aluminio/Climalit

DESCRIPCIÓN



Aire acondicionado, Amueblado, Armarios empotrados, Balcón, Barbacoa, Chimenea, Electrodomésticos, Gimnasio, Jardín, Patio, Pérgola, Piscina privada, Televisión, Terraza, Terraza acristalada, Todo exterior, Trastero, Urbanización, Zona de costa, Zona de montaña, Despensa, Vistas al Mar,

Chalet independiente en La Nucía Barranco Hondo

Descubra una propiedad que redefine el concepto de bienestar y estilo de vida en este impresionante chalet independiente situado en la privilegiada zona de Barranco Hondo, La Nucía. Con una superficie construida de 190 m² sobre una parcela de 251 m², esta vivienda ha sido diseñada para ofrecer amplitud, comodidad y una calidad de vida excepcional, ideal tanto para residencia habitual como para disfrutar de inolvidables temporadas en la Costa Blanca.
Desde el primer momento, la vivienda cautiva por su excelente orientación sur-este, que garantiza una luminosidad extraordinaria durante todo el día, inundando cada estancia de luz natural y creando un ambiente cálido y acogedor. Su estado impecable permite entrar a vivir de inmediato, sin necesidad de reformas, convirtiéndola en una oportunidad única.
El interior destaca por sus cuatro amplias habitaciones dobles, perfectamente distribuidas para ofrecer privacidad y confort, junto con tres elegantes baños, uno de ellos en suite, diseñados con un estilo moderno y funcional. La vivienda se presenta completamente amueblada y equipada, incluyendo una cocina totalmente equipada con todo lo necesario para el día a día, además de despensa para mayor organización.
En cuanto a confort, dispone de aire acondicionado por splits, bomba de frío y calor, y preinstalación adicional, garantizando una temperatura ideal en cualquier época del año. La chimenea aporta un toque acogedor perfecto para los meses más frescos, mientras que detalles como armarios empotrados y trastero ofrecen soluciones prácticas de almacenamiento.
El exterior es simplemente espectacular: un cuidado jardín, piscina privada, zona de barbacoa y pérgola invitan a disfrutar del clima mediterráneo en compañía de familiares y amigos. Además, cuenta con varias terrazas, incluida una terraza acristalada, balcón y patio, desde donde se pueden contemplar vistas despejadas, al mar y a la montaña, creando un entorno único de tranquilidad y belleza.
Para quienes valoran el bienestar y el ocio, la propiedad incluye gimnasio

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

privado, sótano y espacios pensados para el relax y el entretenimiento. Ubicada en una urbanización consolidada, la vivienda combina la serenidad del entorno residencial con la cercanía a todos los servicios esenciales, como hospitales y parques.
En definitiva, esta propiedad no es solo una vivienda, sino un verdadero hogar donde cada detalle ha sido pensado para disfrutar de una vida cómoda, elegante y rodeada de naturaleza. Por 550.000 €, esta es una oportunidad excepcional para adquirir un espacio único en una de las zonas más deseadas de la Costa Blanca.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CERTIFICADO ENERGÉTICO

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]



EN TRÁMITES

EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO2/m² año]



1234.99









Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)