

795.000€ Chalet - En venta

Villa independiente de lujo en La Nucía

ALICANTE » La Nucía » San rafael

3	3	166m²	400m²	210m²
Dormitorios	Baños	Útiles	Parcela	Construidos



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CARACTERÍSTICAS

Estado: Obra Nueva
Habitaciones dobles: 3
Baños: 3
Garaje: Garaje incluido

DESCRIPCIÓN

Villa independiente de lujo en La Nucía

Donde el confort se une con la brisa del mar. Te ofrecemos un exclusivo proyecto de tres villas privadas, cada una con piscina propia y un diseño adaptable a distintas necesidades.

Cada vivienda dispone de:

Parcela privada de 400 m²

210 m² construidos / 166 m² útiles

3 o 4 dormitorios

3 baños

Piscina privada

Terraza y zona ajardinada

Características del inmueble:

Casa/chalet independiente de 1 planta

Armarios empotrados

Trastero

Orientación este

Aire acondicionado

Jardín privado

Piscina

Entorno y ubicación:

Situadas en una zona tranquila con excelente conexión a la A-7 y N-332. A pocos minutos encontrarás colegios, supermercados y farmacias. A solo 10 minutos del mar, con vistas a la montaña y al Mediterráneo.

Además, la zona cuenta con una amplia oferta deportiva y familiar, incluyendo instalaciones modernas a 5 minutos en la Ciudad Deportiva de La Nucía.

Ideal para:

Residencia habitual, segunda vivienda o inversión en alquiler.

Viviendas construidas con materiales sostenibles y tecnología moderna, pensadas para ofrecer confort, eficiencia energética y calidad de vida.



Aire acondicionado, Armarios empotrados, Árboles, Jardín, Lavandería, Piscina privada, Solárium, Terraza, Todo exterior, Trastero,

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CERTIFICADO ENERGÉTICO

**CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO
RENOVABLE**
[kWh/m² año]



EN TRÁMITES

EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO
[kgCO₂/m² año]



1234.99



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)