CIMMA
REAL ESTATE

REF: CR00555214

217.000€ Apartamento - En venta

Apartamento reformado y luminoso con piscina, plaza de garaje y trastero en Levante

ALICANTE » Benidorm » Rincon de Loix

1	1	55m²	66m²
Dormitorios	Baños	Útiles	Construidos









Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CARACTERÍSTICAS

Estado: Reformado
Habitaciones dobles: 1
Baños: 1
Año: 1973
Garaje: Garaje incluido
Planta: 7
Carpintería interior: Madera
Carpintería exterior: Aluminio/Climalit
I.B.I: 340€

DESCRIPCIÓN



Aire acondicionado central, Armarios empotrados, Ascensor, Balcón, Cerca de colegios, Luz, Piscina comunitaria, Todo exterior, Trastero, Vistas al Mar,

Apartamento reformado y luminoso con piscina, plaza de garaje y trastero en Levante

Si estás buscando una vivienda que combine ubicación privilegiada, diseño actual y una excelente proyección de valor en Benidorm, esta propiedad destaca claramente entre las opciones disponibles en el mercado.
Ubicada en pleno corazón de la zona de Levante, en un edificio bien conservado y rodeado de todos los servicios necesarios (supermercados, transporte, restauración y ocio), esta vivienda ofrece la comodidad de poder llegar caminando a la playa en apenas unos minutos. Su localización estratégica la convierte en una alternativa ideal tanto para quienes buscan una residencia habitual como para aquellos interesados en una inversión con alta rentabilidad en una de las áreas más demandadas de la ciudad.
Además, se encuentra en una sexta planta, lo que le aporta mayor privacidad, mejores vistas y una excelente entrada de luz natural.
La vivienda ha sido completamente reformada con un estilo contemporáneo y elegante, cuidando minuciosamente cada detalle. Se han utilizado materiales de alta calidad y soluciones modernas que garantizan confort, durabilidad y estética. El resultado es un hogar listo para entrar a vivir, sin necesidad de realizar ninguna mejora, donde funcionalidad y diseño se combinan a la perfección.
La distribución ha sido optimizada al máximo para aprovechar cada metro cuadrado:

Dormitorio principal amplio y acogedor, ideal para el descanso

Segundo dormitorio creado a partir de la terraza, versátil y perfecto como despacho, habitación de invitados o espacio multifuncional

Salón espacioso y muy luminoso, con grandes ventanales y vistas despejadas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

Cocina totalmente equipada, moderna y práctica, integrada de forma eficiente en el conjunto

Baño actualizado con acabados actuales y diseño funcional

Gracias a su excelente orientación, la vivienda disfruta de abundante luz natural durante todo el día, generando una atmósfera cálida y agradable.
Desde el interior se aprecian vistas despejadas que aportan una gran sensación de amplitud, combinando sutiles vistas al mar entre edificios con una perspectiva abierta hacia la montaña.
Como valor añadido, la propiedad incluye plaza de garaje, trastero privado y acceso a piscina comunitaria, elementos cada vez más demandados y que marcan una gran diferencia tanto en calidad de vida como en valor de mercado.
Se trata de una vivienda completamente lista para entrar a vivir, ubicada en una de las zonas con mayor demanda de Benidorm. Sus características, junto con su ubicación, la convierten en una opción muy atractiva tanto para residencia habitual, segunda vivienda o inversión.
Cabe destacar que este tipo de inmuebles reformados en Levante, especialmente aquellos que cuentan con extras como parking y trastero, presentan una alta rotación en el mercado debido a la fuerte demanda existente, lo que refuerza su atractivo como inversión segura.
Para más información o para concertar una visita, no dudes en ponerte en contacto. Oportunidades como esta no permanecen mucho tiempo disponibles.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CERTIFICADO ENERGÉTICO

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]



EN TRÁMITES

EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO2/m² año]



1234.99









Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)