

217.000€ Apartamento - En venta

Apartamento reformado acogedor con piscina, parking y trastero en zona Levante

ALICANTE » Benidorm » Rincon de Loix

2 Dormitorios **1** Baños **55m²** Útiles **66m²** Construidos



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CARACTERÍSTICAS

Estado: Reformado
Habitaciones dobles: 1
Habitaciones sencillas: 1
Baños: 1
Año: 1973
Garaje: Garaje incluido
Planta: 6
Carpintería interior: Madera
Carpintería exterior: Aluminio/Climalit
I.B.I: 340€

DESCRIPCIÓN

Apartamento reformado acogedor con piscina, parking y trastero en zona Levante

Si estás buscando una vivienda que combine ubicación, calidad y potencial de rentabilidad en Benidorm, esta propiedad destaca claramente frente al resto.

Ubicada en la zona de Levante, en un edificio bien mantenido y rodeado de todos los servicios, se encuentra a pocos minutos a pie de la playa, lo que la convierte en una opción muy atractiva tanto para vivir como para invertir.
 Planta 6

La vivienda ha sido reformada por completo con un enfoque actual, cuidando cada detalle y utilizando materiales de calidad. El resultado es un espacio cómodo, funcional y preparado para disfrutar desde el primer día.

Distribución práctica y bien aprovechada:

- Dormitorio principal amplio
- Segundo dormitorio adicional, creado a partir de la terraza, ideal como habitación extra o despacho
- Salón luminoso con vistas despejadas
- Cocina equipada
- Baño moderno

La orientación permite disfrutar de luz natural durante todo el día. Además, cuenta con vistas abiertas, con un ligero toque de mar entre edificios y agradables vistas a la montaña.

Incluye plaza de parking, trastero privado y acceso a piscina comunitaria.

Se trata de una vivienda lista para entrar a vivir, sin necesidad de realizar mejoras, y con un alto potencial de rentabilidad en una de las zonas con mayor demanda de la ciudad. Es una opción muy interesante tanto como residencia habitual como segunda vivienda. Este tipo de propiedades, con reforma integral y extras en Levante, suelen tener una alta rotación en el



Aire acondicionado central,
 Armarios empotrados, Árboles,
 Ascensor, Balcón, Cocina
 independiente, Piscina comunitaria,
 Todo exterior, Trastero, Vistas al
 Mar,

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
 Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

mercado.

¡No pierdas esta oportunidad y para concertar una visita, no dudes en contactar!

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CERTIFICADO ENERGÉTICO

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE
[kWh/m² año]



EN TRÁMITES

EMISIONES DE DÍOXIDO DE CARBONO
[kgCO₂/m² año]



1234.99



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)