

**180.000€** Casa de Pueblo - En venta

## Encantadora Casa de Pueblo en el Corazón de La Nucía

ALICANTE » La Nucía » La Nucia Pueblo

**2** Dormitorios  
**2** Baños  
**120m<sup>2</sup>** Útiles  
**252m<sup>2</sup>** Construidos



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

## CARACTERÍSTICAS

**Estado:** Entrar a vivir  
**Habitaciones dobles:** 2  
**Baños:** 2  
**Año:** 1900  
**Planta:** 3  
**Orientación:** Sureste  
**Distancia al mar:** 8 km

## DESCRIPCIÓN

### Encantadora Casa de Pueblo en el Corazón de La Nucía

¡Bienvenido a tu nuevo hogar! Esta hermosa casa de pueblo está situada en el centro vibrante de La Nucía, ofreciendo un ambiente acogedor y amigable ideal para disfrutar con la familia. Con una superficie construida de 125 m<sup>2</sup> y útil de 120 m<sup>2</sup>, cuenta con dos amplias habitaciones dobles que garantizan comodidad y privacidad. Disfruta del sol todo el día gracias a su orientación sureste mientras te relajas al aire libre o disfrutas tus comidas familiares. ¡No tendrás problemas para mudarte ya que se encuentra lista para entrar a vivir!

Además, esta propiedad es completamente exterior lo que le proporciona luminosidad durante todo el año. Ubicada a tan solo 8000 metros del mar Mediterráneo podrás aprovechar las maravillosas playas cuando desees escapar al calor veraniego.

Con dos baños bien distribuidos entre los espacios comunes e íntimos no hay duda alguna sobre la funcionalidad perfecta del lugar. No pierdas la oportunidad única de adquirir esta espectacular casa en uno de los mejores lugares para residir; descubre todos sus encantos antes que sea demasiado tarde.



Todo exterior,

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com  
 Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

**CERTIFICADO ENERGÉTICO**

**CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO  
RENOVABLE**  
[kWh/m<sup>2</sup> año]



EN TRÁMITES

**EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO**  
[kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año]



1234.99



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)