

**225.000€** Casa de Pueblo - En venta

## Encantadora Casa de Pueblo en La Nucía

ALICANTE » La Nucía » La Nucia Pueblo

**4** Dormitorios  
**2** Baños  
**138m<sup>2</sup>** Construidos



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

## CARACTERÍSTICAS

**Estado:** Para reformar  
**Habitaciones dobles:** 4  
**Baños:** 2  
**Año:** 1900  
**Orientación:** Sureste

## DESCRIPCIÓN

### Encantadora Casa de Pueblo en La Nucía

¡Bienvenido a tu nuevo hogar en el pintoresco pueblo de La Nucía! Esta encantadora casa de pueblo te ofrece un espacio ideal para disfrutar con familia y amigos. Con una generosa superficie construida de 138 m<sup>2</sup>, esta propiedad cuenta con cuatro habitaciones dobles que brindan comodidad y privacidad. Además, dispone de dos baños completos perfectos para adaptarse al ritmo diario del hogar.

Ubicada estratégicamente hacia el sureste, podrás deleitarte cada mañana con la luz natural que inunda los espacios comunes. Aunque la casa requiere algunas mejoras personales (conservación: ninguno), esto se traduce en una excelente oportunidad para personalizarla a tu gusto.

La ubicación es inmejorable; estarás rodeado del encanto local mientras disfrutas todas las ventajas modernas que este vibrante barrio tiene para ofrecerte. No pierdas más tiempo soñando; ¡esta podría ser la vivienda perfecta donde comenzar tus nuevas aventuras! Contáctanos hoy mismo.



Todo exterior,

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com  
 Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

**CERTIFICADO ENERGÉTICO**

**CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO  
RENOVABLE**  
[kWh/m<sup>2</sup> año]



EN TRÁMITES

**EMISIONES DE DÍOXIDO DE CARBONO**  
[kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año]



1234.99

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)