

1.300.000€ Villa de Lujo - En venta

Villa de lujo en Cumbre del Sol

ALICANTE » Benitachell » Benitachell - Cumbres del Sol

4 Dormitorios **4** Baños **813m²** Parcela **459m²** Construidos



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CARACTERÍSTICAS

Estado: Obra Nueva
Habitaciones dobles: 4
Baños: 4
Garaje: Garaje incluido

DESCRIPCIÓN

Villa de lujo en Cumbre del Sol

En la Costa Blanca, rodeada de luz y vegetación mediterránea, se encuentra Villa Nara, una vivienda actualmente en construcción pensada para quienes buscan confort en un solo nivel y una conexión plena con el exterior. Su arquitectura nace de un concepto claro: eliminar barreras entre interior y exterior para crear una experiencia de vida abierta, luminosa y funcional.

Distribuida en dos alturas, toda la vida cotidiana se desarrolla en la planta principal, lo que la convierte en una opción ideal para quienes desean una vivienda práctica y cómoda. El corazón de la casa lo componen el salón, comedor y cocina en un gran espacio diáfano que se abre a la terraza. Esta transición natural hacia el exterior permite disfrutar al máximo del clima mediterráneo.

La zona de noche ofrece cuatro dormitorios y cinco baños, incluyendo una suite principal con acceso directo a la terraza y baño privado. En la planta baja dispone de un espacio diáfano de grandes dimensiones que se puede destinar a diversos usos, como gimnasio, zona de ocio, apartamento independiente o zona de trabajo.

Villa Nara estará equipada con sistemas de alta eficiencia como aerotermia, ventilación con recuperación de calor, suelo radiante y sistema de alarma, entre otros. Cada detalle ha sido pensado para maximizar el confort y la sostenibilidad, desde los materiales hasta la orientación y el aprovechamiento solar.

Su terraza y piscina privada son una invitación diaria a disfrutar del sol, con casi 300 días al año de cielo despejado. Vivir en Villa Nara es elegir una vida práctica, conectada con el entorno y pensada para disfrutar del Mediterráneo desde el primer momento.



Jardín, Piscina privada, Solárium,
 Todo exterior, Vistas al Mar,

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
 Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CERTIFICADO ENERGÉTICO

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE
[kWh/m² año]



EN TRÁMITES

EMISIONES DE DÍOXIDO DE CARBONO
[kgCO₂/m² año]



1234.99



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)