

**184.000€** Casa de Pueblo - En venta

## Encantadora Casa de Pueblo en Polop – ¡Tu Refugio Ideal!

ALICANTE » Polop » Xirles

**4** Dormitorios    **1** Baños    **130m<sup>2</sup>** Útiles    **151m<sup>2</sup>** Construidos



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

## CARACTERÍSTICAS

**Estado:** De origen  
**Habitaciones dobles:** 4  
**Baños:** 1  
**Año:** 1900  
**Orientación:** Sureste

## DESCRIPCIÓN

### **Encantadora Casa de Pueblo en Polop – ¡Tu Refugio Ideal!**

Descubre esta encantadora casa de pueblo ubicada en la pintoresca zona de Xirles, en el corazón del hermoso municipio de Polop. Con un precio atractivo de tan solo 184,000 euros, esta propiedad ofrece una superficie construida generosa de 132 m<sup>2</sup> y útil para tus momentos más especiales con familiares o amigos. La casa conserva su estilo original y cuenta con cuatro acogedoras habitaciones dobles que te brindarán todo el espacio necesario para descansar cómodamente. Su orientación sureste garantiza luminosidad durante todo el día; cada rincón es un deleite visual! Además, al ser toda exterior puedes disfrutar desde tu hogar del aire fresco y vistas maravillosas a los alrededores naturales que envuelven este idílico enclave. El baño está bien mantenido pero recuerda: hay oportunidad para renovarlo según tu gusto personal si así lo deseas. Este lugar no solo representa una vivienda; sino también la posibilidad perfecta para construir recuerdos inolvidables junto a tus seres queridos mientras disfrutas del encanto auténtico del entorno rural español.



Todo exterior,

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

**CERTIFICADO ENERGÉTICO**

**CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE**  
[kWh/m<sup>2</sup> año]

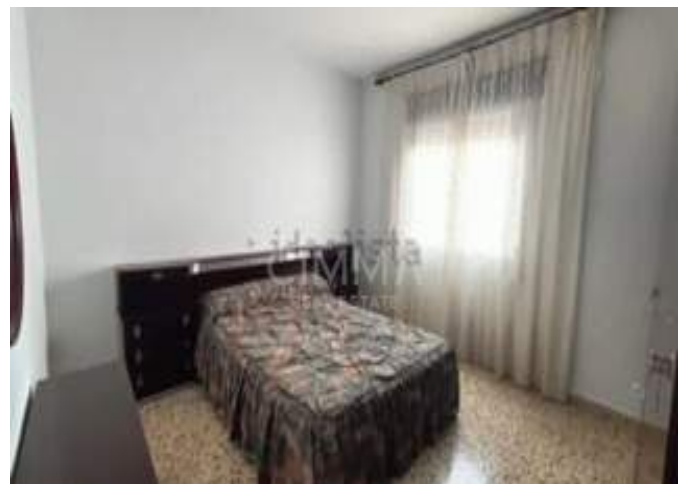


EN TRÁMITES

**EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO**  
[kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año]



1234.99



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)