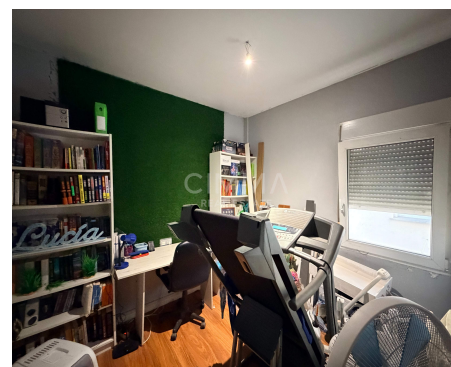
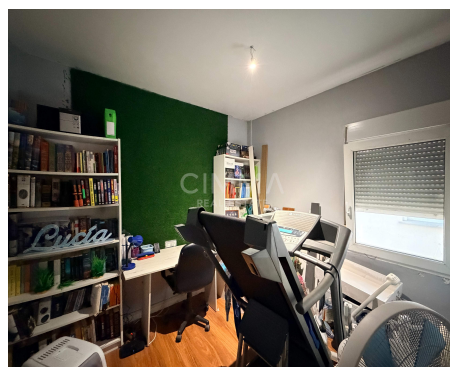


**193.000€** Piso - En venta

## Acogedor Piso en La Nucía Pueblo – Ideal para Entrar a Vivir

ALICANTE » La Nucía » La Nucia Pueblo

**3** Domitorios  
**1** Baños  
**85m<sup>2</sup>** Útiles  
**90m<sup>2</sup>** Construidos



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

## **CARACTERÍSTICAS**

**Estado:** Entrar a vivir  
**Habitaciones dobles:** 3  
**Baños:** 1  
**Año:** 2004  
**Orientación:** Sureste

## **DESCRIPCIÓN**

### **Acogedor Piso en La Nucía Pueblo – Ideal para Entrar a Vivir**

Descubre este encantador piso ubicado en el corazón de La Nucía, una zona tranquila y agradable que ofrece todas las comodidades necesarias. Con una superficie construida de 90 m² y útil de 85 m², esta propiedad se distingue por su excelente estado: está lista para entrar a vivir sin necesidad de reformas. La vivienda cuenta con tres amplias habitaciones dobles orientadas al sureste, lo que garantiza luz natural durante todo el día. Además, dispone de un baño completo bien equipado. Gracias a su diseño totalmente exterior, disfrutarás del aire fresco y la luminosidad en cada rincón del hogar.

La ubicación es inmejorable; estarás cerca de servicios esenciales como supermercados, escuelas y transporte público. Sin duda alguna, este piso representa una oportunidad única tanto si buscas establecerte permanentemente o invertir en un inmueble atractivo dentro del mercado inmobiliario local.



Todo exterior,

## **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
 Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)



**CERTIFICADO ENERGÉTICO**

**CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO  
RENOVABLE**  
[kWh/m² año]



EN TRÁMITES

**EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO**  
[kgCO2/m² año]



1234.99 E



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)