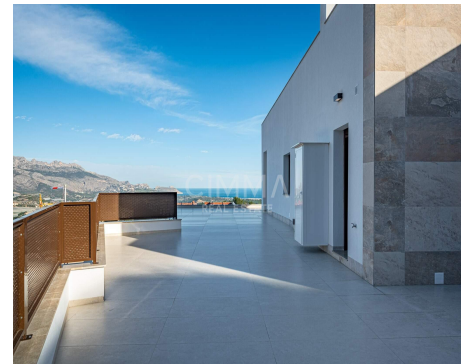
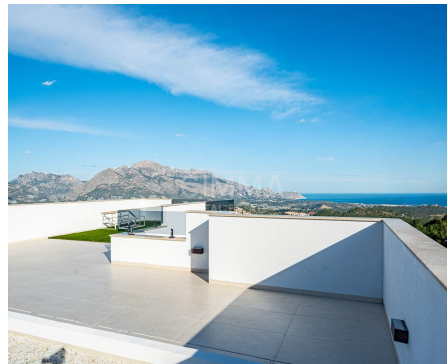


649.000€ Villa de Lujo - En venta

Villa de lujo en Polop

ALICANTE » Polop » Polop

3 Dormitorios	3 Baños	351m² Parcela	129m² Construidos	43m² Comedor
-------------------------	-------------------	------------------------------------	--	-----------------------------------



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CARACTERÍSTICAS

Estado: Obra Nueva
Habitaciones dobles: 3
Baños: 3

DESCRIPCIÓN

Villa de lujo en Polop

CIMMA presenta una exclusiva promoción de 36 nuevas villas de lujo que combinan calidez, modernidad, amplitud y el auténtico encanto mediterráneo, todas ellas con Certificación de Eficiencia Energética Clase A.

Ubicadas en un enclave verdaderamente único, en la parcela más alta del espectacular Monte Ponoig, conocido como “el León dormido”, ofrecen impresionantes vistas al mar y a la montaña. A tan solo 20 minutos de las playas de Benidorm y Altea, con rápido acceso a todo tipo de servicios, incluidos prestigiosos colegios internacionales como Elian’s British School o Den Norske Skole Costa Blanca, y a solo 45 minutos del Aeropuerto Internacional de Alicante. Cada villa dispone de una parcela independiente de más de 350 m² con zona de aparcamiento, jardín mediterráneo terminado y piscina privada de 7 x 3 metros con zona de playa.

Las viviendas, cuidadosamente diseñadas con materiales de alta calidad en interior, exterior y fachada, se distribuyen cómodamente en una sola planta e incluyen terraza con porche cubierto, amplio salón-comedor con cocina abierta, lavadero independiente y tres dormitorios dobles con armarios empotrados y tres baños completos en suite, con opción de solárium. Entre sus excelentes calidades destacan persianas automatizadas, suelo radiante en todos los baños, preinstalación de aire acondicionado por conductos y columna de hidromasaje en el baño principal.

La Certificación Energética A se logra gracias a avanzados aislamientos termoacústicos, cristales ClimaGuard Premium, energías renovables mediante aerotermia y tres paneles fotovoltaicos.

Además, por tiempo limitador, se incluyen iluminación interior y exterior, mamparas de ducha y electrodomésticos de cocina. Un enclave excepcional, con algunos de los mejores amaneceres de la Costa Blanca, le está esperando.

Contáctenos para concertar una visita o recibir más información.



Piscina privada, Puerta blindada,
Todo exterior, Vistas al Mar,

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CERTIFICADO ENERGÉTICO

**CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO
RENOVABLE**
[kWh/m² año]

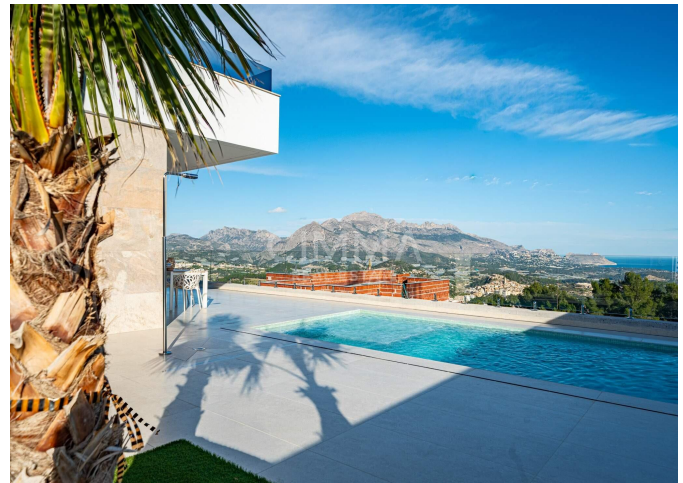


EN TRÁMITES

EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO
[kgCO₂/m² año]



1234.99



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)