

**995.000€** Villa de Lujo - En venta

## Exquisita Villa de Lujo en Coblanca, Benidorm

ALICANTE » Benidorm » Coblanca

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>400m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>	<b>450m<sup>2</sup></b>
Domitorios	Baños	Útiles	Parcela	Construidos



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

## **CARACTERÍSTICAS**

**Estado:** Entrar a vivir  
**Habitaciones dobles:** 4  
**Baños:** 2  
**Año:** 1990  
**Garaje:** Garaje incluido  
**Orientación:** Sur

## **DESCRIPCIÓN**

### **Exquisita Villa de Lujo en Coblanca, Benidorm**

Descubre esta impresionante villa de lujo ubicada en la exclusiva zona de Coblanca, Benidorm. Con un precio competitivo, este hogar es una oportunidad única para quienes buscan calidad y confort en su vida diaria. La propiedad cuenta con una generosa superficie construida de 450 m<sup>2</sup> y útil de 400 m<sup>2</sup>, ofreciendo amplios espacios ideales para disfrutar con familia o amigos.

La villa se encuentra lista para entrar a vivir y ha sido diseñada pensando en el máximo bienestar; dispone de cuatro habitaciones dobles que aportan comodidad y privacidad a sus residentes. Además, cuenta con dos baños bien equipados que garantizan funcionalidad sin comprometer el estilo.

Situada sobre una parcela excepcionalmente amplia que abarca 1.000 m<sup>2</sup>, la orientación sur asegura luz natural durante todo el día mientras permite maravillosas vistas al exterior desde cada rincón del inmueble.

Entre los extras destacados encontramos un cómodo parking así como todas las estancias exteriores lo cual maximiza la luminosidad interna creando ambientes agradables. Junto con su ubicación privilegiada cerca del mar Mediterráneo e instalaciones locales completas, encontrarás aquí no solo un lugar donde habitar sino también tu propio refugio personal.



Todo exterior,

## **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
 Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)



**CERTIFICADO ENERGÉTICO**

**CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO  
RENOVABLE**  
[kWh/m² año]



EN TRÁMITES

**EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO**  
[kgCO2/m² año]



1234.99 E



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)