

**199.000€** Casa de campo - En venta

## Casa de campo en zona del río puente de Callosa den Sarrià

ALICANTE » Callosa d'en Sarrià » Comunidad valenciana

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>155m<sup>2</sup></b>	<b>650m<sup>2</sup></b>	<b>157m<sup>2</sup></b>
Domitorios	Baños	Útiles	Parcela	Construidos



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

## **CARACTERÍSTICAS**

**Estado:** Entrar a vivir  
**Habitaciones dobles:** 2  
**Baños:** 1  
**Año:** 1990  
**Garaje:** Garaje incluido  
**Orientación:** Sur  
**Distancia al mar:** 8 km

## **DESCRIPCIÓN**

### **Casa de campo en zona del río puente de Callosa den Sarrià**

Casa de campo en el río del puente de Callosa d'en Sarrià!!

Descubre esta maravillosa casa de campo situada en la hermosa localidad de Callosa den Sarrià, dentro de la Comunidad Valenciana. Esta propiedad ofrece una superficie construida de 157 m<sup>2</sup> y un amplio espacio útil que alcanza los 155 m<sup>2</sup>, perfecta para disfrutar con familia o amigos. Con tres habitaciones dobles luminosas y un baño completo, este hogar está listo para entrar a vivir sin necesidad de reformas adicionales. La orientación sur garantiza abundante luz natural durante todo el día.

La parcela cuenta con una generosa extensión de 650 m<sup>2</sup> donde podrás disfrutar del aire libre y crear tu propio jardín personal. Además, dispone estacionamiento privado lo cual es ideal por su comodidad.

Ubicada a tan solo ocho kilómetros del mar Mediterráneo te permite acceder fácilmente a las playas más cercanas mientras disfrutas del tranquilo entorno rural que caracteriza esta zona.

No pierdas la oportunidad única adquirir este inmueble excepcional al precio competitivo de €199000.



Todo exterior,

## **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)



**CERTIFICADO ENERGÉTICO**

**CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO  
RENOVABLE**  
[kWh/m² año]



EN TRÁMITES

**EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO**  
[kgCO2/m² año]



1234.99 E



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)