CIMMA REAL ESTATE

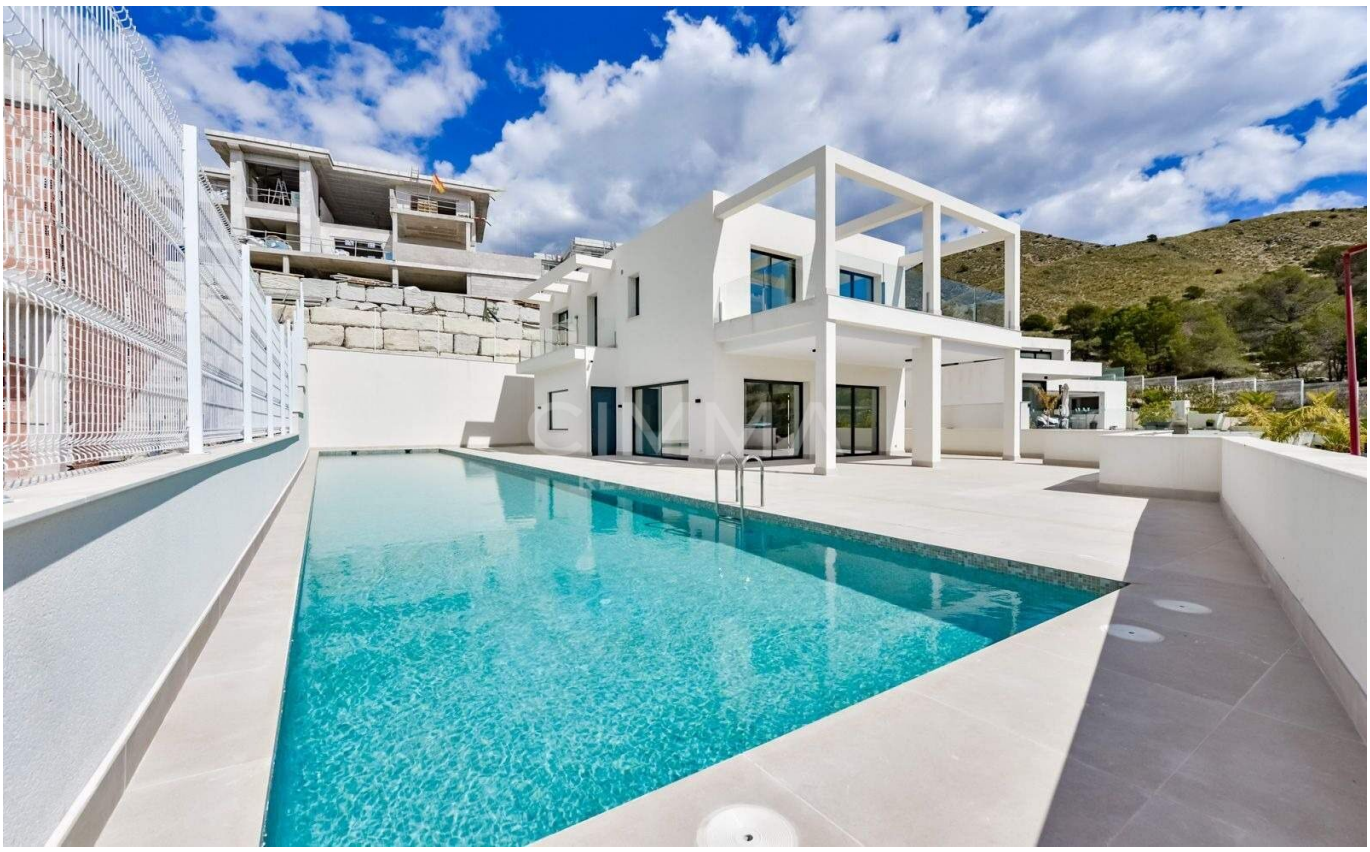
REF: CR00515214

1.600.000€ Chalet - En venta

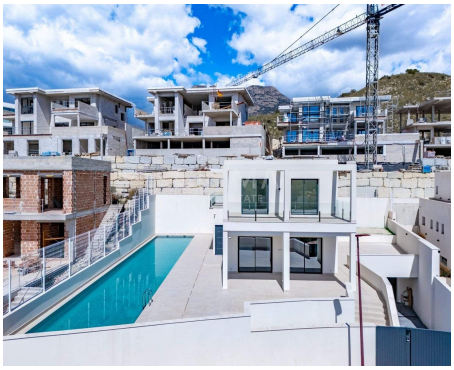
Villa de lujo en Finestrat

ALICANTE » Finestrat » Golf Bahía

7	7	636m²	638m²
Dormitorios	Baños	Parcela	Construidos









Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CARACTERÍSTICAS

Estado: Obra Nueva
Habitaciones dobles: 7
Baños: 7
Garaje: Garaje incluido

DESCRIPCIÓN



Armarios empotrados, Balcón, Piscina privada, Terraza, Todo exterior, Trastero,

Villa de lujo en Finestrat

Desde CIMMA, presentamos esta villa acabada de estilo contemporáneo, situada en el término municipal de Finestrat (Alicante), en un entorno privilegiado rodeado de paisaje montañoso y con vistas abiertas al mar y a la montaña, a tan solo 5 minutos en coche de Benidorm. La vivienda destaca por el uso de materiales de gran calidad y revestimientos de diseño exclusivo, ofreciendo una cuidada combinación de estética, confort y eficiencia. El interior transmite una notable sensación de amplitud y luminosidad, gracias a la gran altura de los techos y a los amplios ventanales orientados hacia el mar. La altura libre es de 3 m en planta baja y 2,70 m en planta alta. La villa dispone de una superficie construida superior a 600 m², sobre una parcela de aproximadamente 636 m², y se distribuye en 7 dormitorios, 7 baños y lavandería. En el exterior cuenta con un porche cubierto, una piscina semiolímpica de 25 m de longitud con vistas al mar, y una terraza en la planta primera. Todas las instalaciones han sido diseñadas con criterios de alta eficiencia energética, alcanzando calificación energética A. La fachada está ejecutada con bloques Ytong, y las carpinterías y acristalamientos presentan baja conductividad térmica. La vivienda dispone de aire acondicionado por conductos con bomba de calor, calefacción por suelo radiante en todas las estancias, y sistema de ventilación con renovación de aire. Asimismo, toda la iluminación, tanto interior como exterior, es de tecnología LED, reforzando el compromiso con la eficiencia y la sostenibilidad.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CERTIFICADO ENERGÉTICO

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]



EN TRÁMITES

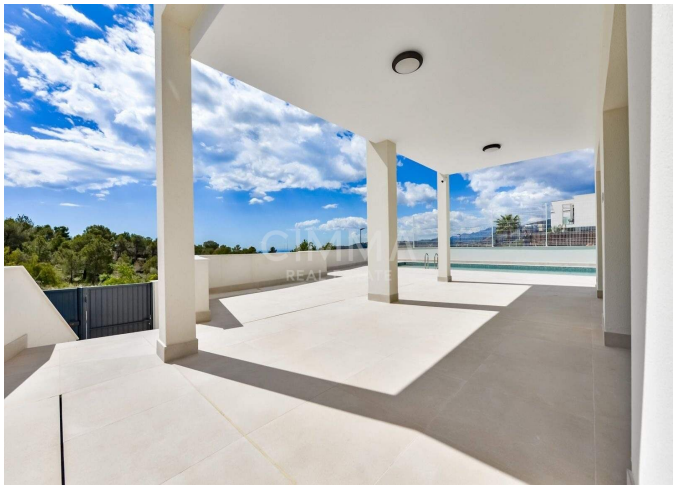
EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO2/m² año]



1234.99









Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)