

**230.000€ Apartamento - En  
Bonito apartamento en La Nucía**

ALICANTE » La Nucía » Barranco Hondo

**2**  
Domitorios      **2**  
Baños      **75m<sup>2</sup>**  
Útiles      **80m<sup>2</sup>**  
Construidos



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • info@cimmaresalestate.com • cimmaresalestate.com  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

## **CARACTERÍSTICAS**

**Estado:** Ninguno

**Habitaciones dobles:** 2

**Baños:** 2

**Garaje:** Garaje incluido

## **DESCRIPCIÓN**

### **Bonito apartamento en La Nucía**

Bonito apartamento en La Nucía – Font de la Favara

Descubre este precioso apartamento situado en una de las zonas más tranquilas y demandadas de La Nucía, Font de la Favara, perfecto para quienes buscan comodidad, amplitud y calidad de vida.

La vivienda cuenta con dos amplias habitaciones, luminosas y acogedoras, ideales tanto para descanso como para crear un espacio de trabajo. Dispone de dos baños completos, modernos y funcionales, pensados para el día a día. El salón es realmente espectacular, muy grande y bañado por luz natural, ofreciendo un ambiente perfecto para disfrutar en familia o con amigos.

La cocina se complementa con una práctica galería, aportando un espacio extra de almacenaje y comodidad. Además, la vivienda dispone de una agradable terraza, ideal para relajarse al aire libre y disfrutar del buen clima de la zona.

Incluye plaza de garaje y trastero, un valor añadido que aporta comodidad y espacio extra.

La urbanización es estupenda: cuidada, tranquila y con un entorno agradable, perfecta tanto como residencia habitual como para segunda vivienda.

La zona de Font de la Favara destaca por su ambiente residencial, seguridad y cercanía a todos los servicios: supermercados, colegios, zonas deportivas y fácil acceso a las principales vías. Todo ello en un entorno natural y bien comunicado, a pocos minutos de la costa y del centro.

Un apartamento que lo tiene todo: amplitud, luz, ubicación y calidad de vida.

## **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmaestate.com](mailto:info@cimmaestate.com) • [cimmaestate.com](http://cimmaestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

**CERTIFICADO ENERGÉTICO****CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO  
RENOVABLE  
[kWh/m<sup>2</sup> año]**

EN TRÁMITES

**EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO  
[kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año]**

1234.99 E

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)