CIMMA REAL ESTATE

REF: CR00510214

695.000€ Chalet - En venta

Chalet de cuatro habitaciones en Finestrat

ALICANTE » Finestrat » Finestrat Urbanizaciones

4	3	142m²	500m²	200m²
Dormitorios	Baños	Útiles	Parcela	Construidos









Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CARACTERÍSTICAS

Estado: Obra Nueva
Habitaciones dobles: 4
Baños: 3
Garaje: Garaje incluido

DESCRIPCIÓN



Aire acondicionado, Jardín, Piscina privada, Todo exterior,

Chalet de cuatro habitaciones en Finestrat

Este chalet se sitúa en una ubicación privilegiada en Finestrat. El residencial linda con el río Alfarelles de la Tapiada en uno de sus lados, tiene como telón de fondo la emblemática montaña Puig Campana y se abre al frente hacia el campo de golf Puig Campana. Además, se encuentra a tan solo 5 minutos en coche de la playa de Benidorm.

Se trata de un enclave excepcional, mágicamente situado entre la montaña y el mar, que se convierte en un auténtico paraíso para los amantes de la tranquilidad, la naturaleza y el deporte al aire libre. Asimismo, destaca por su proximidad al centro comercial La Marina y al parque temático Terra Mítica.

Este exclusivo residencial ha sido diseñado para ofrecer el máximo nivel de privacidad y singularidad. Cuenta con una única entrada y salida, y un perímetro claramente delimitado por el río Alfarelles de la Tapiada, el pinar circundante y sus propias calles internas, garantizando así un acceso exclusivo para los propietarios y la total integración de todas las viviendas dentro del conjunto residencial.

La baja densidad de edificación ha sido una constante en todo el proyecto, con el objetivo de que cada vivienda conviva en armonía con su entorno y se integre de forma natural en el privilegiado paisaje que la rodea. Todas las casas están diseñadas y construidas con preinstalación de cámaras de seguridad y sistema de alarma, reforzando la sensación de seguridad y tranquilidad.

Este resort ofrece varios modelos de viviendas de autor con diferentes tipologías, todas ellas caracterizadas por su arquitectura innovadora, piscinas privadas, uso de piedra local, excepcional entrada de luz natural, óptima eficiencia energética y una perfecta integración entre los espacios interiores y exteriores, donde la naturaleza y la comodidad se fusionan con un diseño contemporáneo y funcional.

El compromiso con la sostenibilidad y el respeto al medio ambiente es una prioridad en el proyecto. Por ello, el residencial incorpora sistemas energéticamente eficientes como la aerotermia y la energía solar, garantizando un alto rendimiento energético durante todo el año.

La primera fase del residencial consta de tres modelos de villas independientes de una sola planta, diseñadas para adaptarse a diferentes estilos de vida:

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

Villas Ruiseñor: viviendas de 2 dormitorios y 2 baños, con 84 m² construidos sobre parcelas de 287,50 m², ideales como residencia habitual o segunda vivienda.

Villas Colibrí: villas de 3 dormitorios y 2 baños, con 107 m² construidos y parcelas de 325,00 m², que ofrecen un equilibrio perfecto entre espacio, comodidad y diseño.

Villas Alcotán: amplias viviendas de 4 dormitorios y 3 baños, con 120 m² construidos sobre parcelas de 400,00 m², pensadas para familias que buscan mayor amplitud y exclusividad.

Este resort representa una nueva forma de vivir, donde diseño, naturaleza, privacidad y sostenibilidad se unen para crear un entorno único.

¡Contáctanos!

CERTIFICADO ENERGÉTICO

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]



EN TRÁMITES

EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO2/m² año]



1234.99



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)