

**656.217€** Chalet - En venta

## Chalet espectacular en La Nucía

ALICANTE » La Nucía » Montebello - Nou Espai

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>145m<sup>2</sup></b>	<b>364m<sup>2</sup></b>
Domitorios	Baños	Útiles	Construidos



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

## **CARACTERÍSTICAS**

**Estado:** Obra Nueva  
**Habitaciones dobles:** 3  
**Baños:** 3  
**Garaje:** Garaje incluido

## **DESCRIPCIÓN**

### **Chalet espectacular en La Nucía**

Descubre un nuevo concepto de hogar donde la luz, la tranquilidad y el confort se unen en perfecta armonía. Este exclusivo conjunto residencial de 24 villas independientes, ubicado en una de las zonas más valoradas de La Nucía, en el corazón de la Costa Blanca.

Situado en un enclave elevado y rodeado de naturaleza, cada vivienda disfruta de impresionantes vistas al Mediterráneo, ya sea hacia la bahía de Altea o hacia el inconfundible skyline de Benidorm. Un entorno privilegiado que garantiza privacidad, serenidad y una conexión constante con el paisaje.

Viviendas pensadas para disfrutar, este proyecto ha sido concebido para quienes buscan un estilo de vida familiar donde el diseño contemporáneo, la comodidad y el entorno natural conviven en equilibrio. Las villas, desde 3, 4 y 5 dormitorios, destacan por sus amplios espacios interiores, inundados de luz natural, y una arquitectura moderna que combina líneas elegantes, materiales de alta calidad y la esencia mediterránea.

Los interiores ofrecen una distribución cuidada, con una clara diferenciación entre zonas de día y descanso. El salón-comedor se abre a la terraza exterior, creando una continuidad natural con el espacio al aire libre, y se integra con una cocina moderna y funcional, equipada con electrodomésticos Siemens y una isla central perfecta para compartir momentos en familia.

Cada vivienda dispone de tres dormitorios con baño en suite, todos ellos con acabados premium: porcelánicos de Saloni, grifería Grohe, platos de ducha de gran formato y mobiliario a medida que aportan elegancia y confort.

Exteriores diseñados para vivirlos

Cada villa cuenta con:

- Piscina privada integrada en una amplia terraza
- Terrazas con vistas abiertas y espectaculares
- Cubierta ajardinada, que mejora el confort térmico y la privacidad
- Muros de piedra natural y vegetación mediterránea, creando un ambiente de calma
- Garaje privado con capacidad para más de tres vehículos

Un entorno ideal para aprovechar el excepcional clima de la Costa Blanca durante más de 300 días al año, en un residencial que apuesta por la calidad, el diseño y la funcionalidad.



Aire acondicionado, Armarios empotrados, Terraza, Todo exterior, Trastero,

## **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
 Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

Ubicación estratégica entre el mar y la montaña

Se encuentra en una zona tranquila y elevada, rodeada de naturaleza, sin renunciar a una excelente conexión:

A 5 minutos del centro de La Nucía

A 15 minutos de las playas de Benidorm, Albir y Altea

Cerca de colegios internacionales

Próximo al prestigioso Complejo Deportivo Camilo Cano

A 45 minutos del Aeropuerto de Alicante

El concepto es más que una vivienda: es una forma de vivir la Costa Blanca con estilo, privacidad y bienestar.

¡Contáctanos para visitar!

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)



**CERTIFICADO ENERGÉTICO**

**CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO  
RENOVABLE**  
[kWh/m² año]

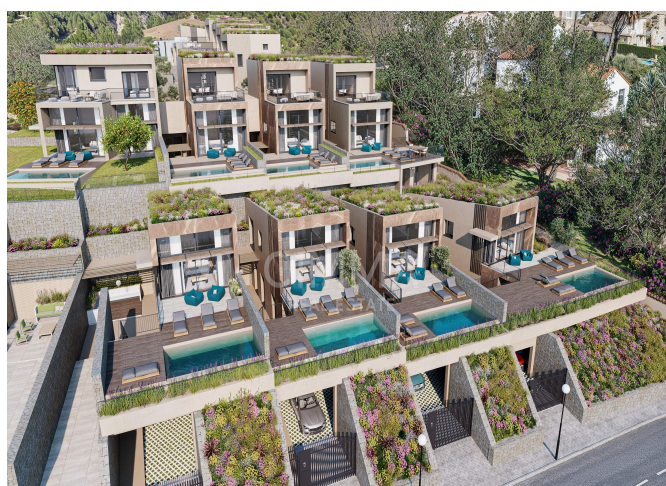
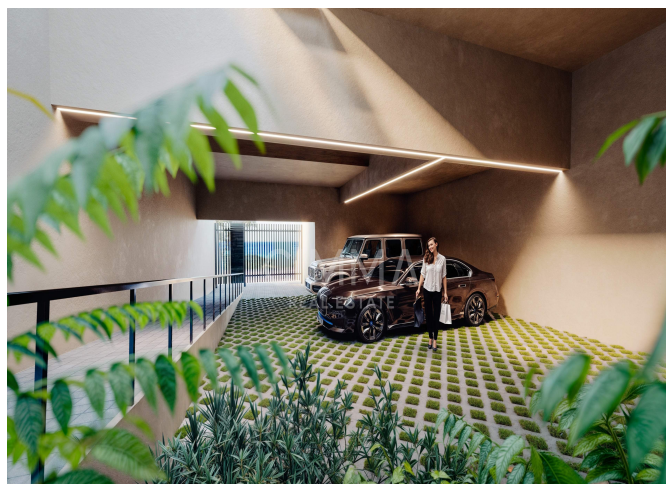


EN TRÁMITES

**EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO**  
[kgCO2/m² año]



1234.99 E



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)