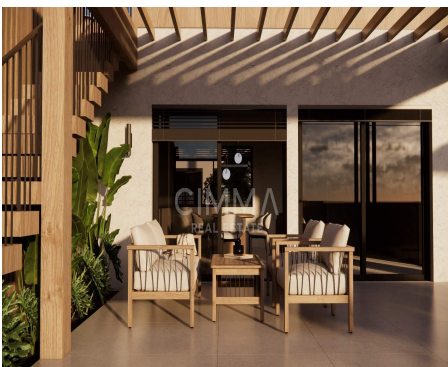


**780.000€** Chalet - En venta

## Vivienda de lujo con vistas al mar en Polop

ALICANTE » Polop » Alberca

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>225m<sup>2</sup></b>	<b>438m<sup>2</sup></b>	<b>310m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Útiles	Parcela	Construidos



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucua 03530 (Alicante)

## CARACTERÍSTICAS

**Estado:** Obra Nueva  
**Habitaciones dobles:** 3  
**Baños:** 2  
**Garaje:** Garaje incluido

## DESCRIPCIÓN

### Vivienda de lujo con vistas al mar en Polop

Vivienda de lujo con vistas al mar en Polop

Descubra una promoción exclusiva de casas modernas construidas con material CLT de alta calidad, diseñadas para ofrecer confort, bienestar y eficiencia energética. La entrega está prevista para febrero de 2026.

Principales características:

Vistas panorámicas al mar, desde los interiores y el solárium de cada vivienda.

Acabados interiores impecables: paredes lisas y protegidas contra la humedad, que aseguran un ambiente saludable y libre de moho durante todo el año.

Altura de techos de 2,85 m, que aporta amplitud, luminosidad y sensación de espacio en toda la vivienda, incluyendo los dormitorios.

Sótano tipo búnker de hormigón armado con 2,85 m de altura, ideal para gimnasio, sala de ocio, trastero o habitación adicional.

Solárium privado, perfecto para relajarse y disfrutar del clima y las vistas.

Certificación energética A, que garantiza bajo consumo, aislamiento térmico y acústico superior, y máximo confort en todas las estaciones.

Piscina de 3x5 metros en fibra, carbono y cerámica, con garantía de 40 años, resistente a la radiación solar y sin mantenimiento intensivo.

Diseño y sostenibilidad:

Cada vivienda ha sido concebida para durabilidad, eficiencia y confort, utilizando materiales de larga vida útil y espacios exteriores completamente terminados. Las casas se entregan listas para habitar, combinando lujo, sostenibilidad y bienestar.

Contacto:

Para recibir planos, información adicional o concertar una visita, contáctenos y descubra personalmente la calidad de vida que estas viviendas ofrecen.



Aire acondicionado, Calefacción,  
Jardín, Piscina privada, Todo  
exterior, Trastero,

## Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

**CERTIFICADO ENERGÉTICO**

**CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO  
RENOVABLE**  
[kWh/m<sup>2</sup> año]



EN TRÁMITES

**EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO**  
[kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año]



1234.99



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)