

**2.135.000€** Villa de Lujo - En venta

## Villa de lujo en Altea

ALICANTE » Altea » Altea la nova

**4** Dormitorios  
**6** Baños  
**1.252m<sup>2</sup>** Parcela  
**535m<sup>2</sup>** Construidos



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

## CARACTERÍSTICAS

**Estado:** Obra Nueva  
**Habitaciones dobles:** 4  
**Baños:** 6  
**Garaje:** Garaje incluido  
**Orientación:** Sur

## DESCRIPCIÓN

### Villa de lujo en Altea

En Altea, uno de los enclaves más deseados de la Costa Blanca, Villa Senza se alza como una propiedad verdaderamente mágica, un hogar exclusivo listo para entrar a vivir por 2.135.000 €, donde el lujo se fusiona con el confort y la belleza natural del entorno. Totalmente amueblada y cuidadosamente decorada, ofrece un diseño moderno y funcional que conecta cada estancia con el exterior mediante grandes ventanales que inundan de luz los espacios. Sus 4 dormitorios en suite y 6 baños, su salón abierto junto a la cocina de alta gama, las terrazas panorámicas, el jardín mediterráneo y la piscina conforman un escenario pensado para disfrutar del paisaje y la privacidad. Con 535 m<sup>2</sup> de vivienda y 1.252 m<sup>2</sup> de parcela, incorpora todo lo imprescindible para una vida contemporánea: aerotermia, suelo radiante, paneles solares, domótica, ascensor, videovigilancia, preinstalación para coche eléctrico y un proyecto de decoración que realza cada detalle. La orientación sur garantiza luminosidad durante todo el día, mientras que las vistas al mar y a las montañas convierten cada amanecer y cada atardecer en una postal permanente. Villa Senza es llave en mano, una residencia que no solo ofrece un diseño excepcional, sino una forma de vivir inigualable, rodeada del encanto mediterráneo de Altea, su casco antiguo de calles empedradas, sus casas blancas y su emblemática cúpula azul.



Jardín, Piscina privada, Todo exterior,

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com  
 Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

**CERTIFICADO ENERGÉTICO**

**CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE**  
[kWh/m<sup>2</sup> año]



EN TRÁMITES

**EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO**  
[kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año]



1234.99



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)