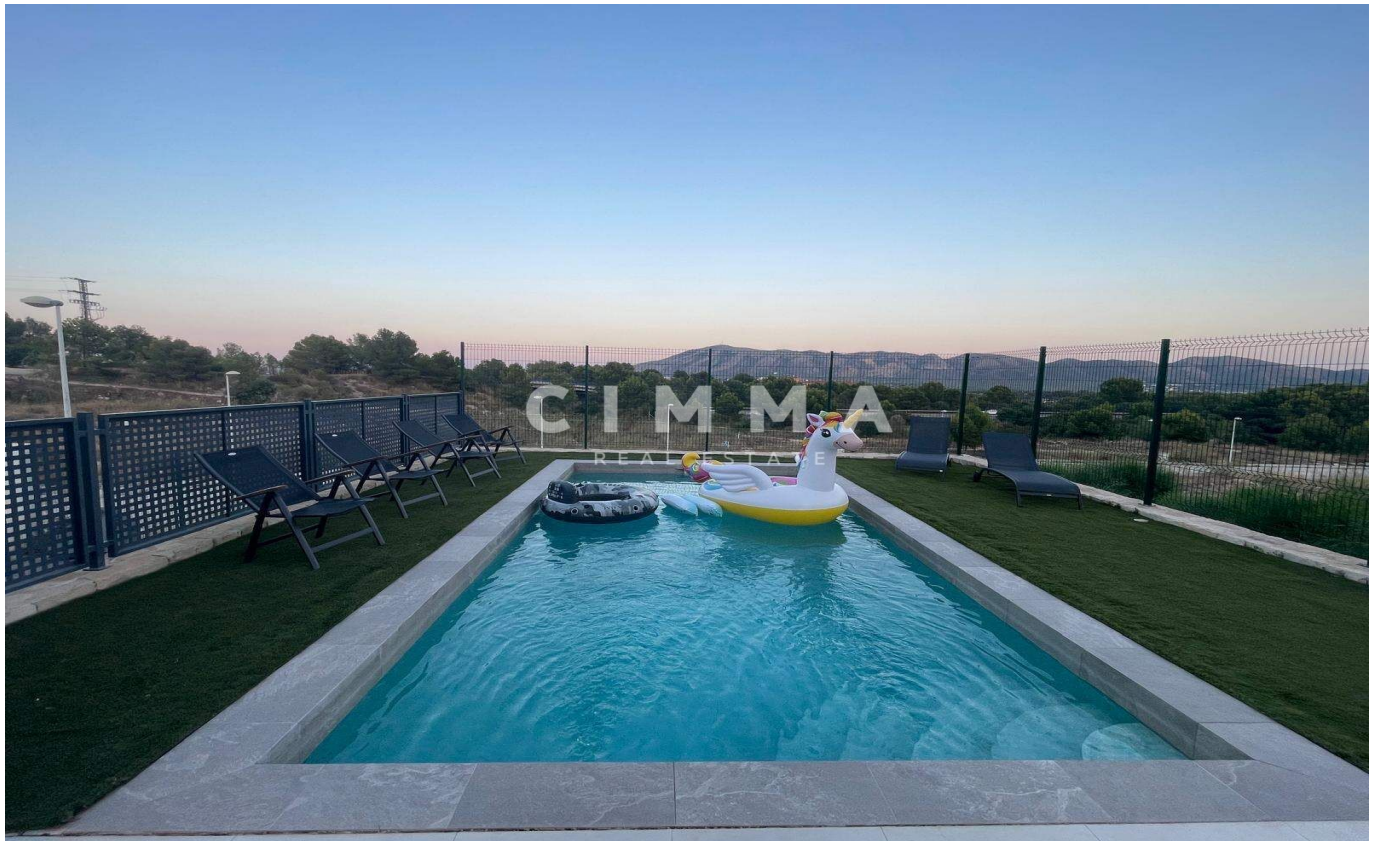


**2.950€** Villa - En

## Exquisita villa nueva en Alfaz del Pi

ALICANTE » l'Alfas del Pi » Urbanizacion Alfaz

|            |          |                         |                         |                         |
|------------|----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>3</b>   | <b>2</b> | <b>197m<sup>2</sup></b> | <b>597m<sup>2</sup></b> | <b>200m<sup>2</sup></b> |
| Domitorios | Baños    | Útiles                  | Parcela                 | Construidos             |



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

## **CARACTERÍSTICAS**

**Estado:** Nuevo  
**Habitaciones dobles:** 3  
**Baños:** 2  
**Garaje:** Garaje incluido  
**Orientación:** Sur  
**Distancia al mar:** 5 km

## **DESCRIPCIÓN**

### **Exquisita villa nueva en Alfaz del Pi**

Descubre esta impresionante villa ubicada en la exclusiva urbanización Alfaz, donde el lujo y la comodidad se entrelazan para ofrecerte un estilo de vida inigualable. Con una construcción moderna que abarca 200 m<sup>2</sup> distribuidos inteligentemente, este hogar cuenta con tres amplias habitaciones dobles ideales para familias o como espacios de invitados. Sus dos baños elegantemente diseñados garantizan privacidad y confort. La propiedad destaca por su orientación sur, permitiendo que cada rincón brille con luz natural durante todo el día.

La parcela privada de casi 600 m<sup>2</sup> ofrece un oasis al aire libre perfecto para disfrutar del clima mediterráneo; ideal para crear tu jardín soñado o instalar una piscina personal si así lo deseas. Además, contarás con estacionamiento privado accesible desde cualquier punto gracias a su diseño exterior completo.

Situada a solo cinco kilómetros del mar Mediterráneo, podrás deleitarte diariamente disfrutando tanto de las playas cercanas como también explorando los encantadores restaurantes y tiendas locales. Esta es más que una casa; es tu próximo refugio vacacional lleno de elegancia e intimidad.



Todo exterior,

## **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

**CERTIFICADO ENERGÉTICO**

**CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO  
RENOVABLE**  
[kWh/m² año]

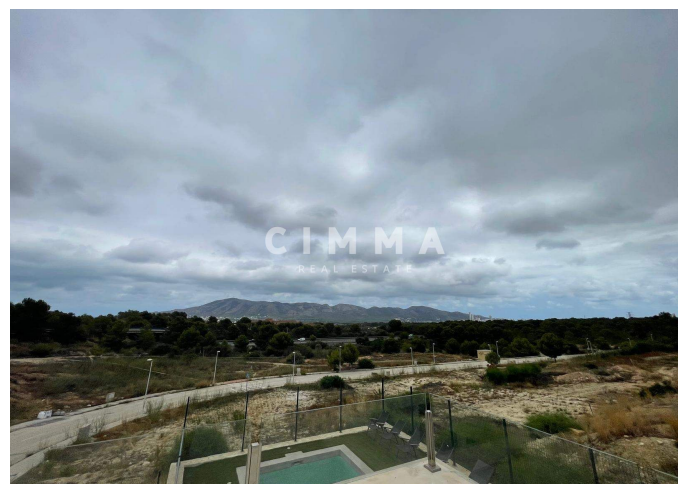


EN TRÁMITES

**EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO**  
[kgCO2/m² año]



1234.99 E



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)