

250.000€ Casa - En venta

Encantadora Casa en el Corazón de La Nucía

ALICANTE » La Nucía » Centro

3 Dormitorios **2** Baños **120m²** Útiles **200m²** Parcela **125m²** Construidos



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CARACTERÍSTICAS

Estado: Entrar a vivir
Habitaciones dobles: 3
Baños: 2
Garaje: Garaje incluido
Orientación: Sur
Distancia al mar: 5 km

DESCRIPCIÓN

Encantadora Casa en el Corazón de La Nucía

Ubicada en plena zona céntrica de La Nucía, esta impresionante casa ofrece una oportunidad única para quienes buscan comodidad y estilo. La propiedad cuenta con una superficie construida de 125 m² y útil de 120 m² sobre un terreno amplio que abarca los 200 m². Su orientación sur permite disfrutar del sol durante todo el día. Esta vivienda está preparada para entrar a vivir gracias a su excelente estado general; no requiere reformas ni mejoras adicionales.

La distribución incluye tres habitaciones dobles luminosas que ofrecen confort y espacio suficiente para toda la familia o visitas ocasionales. Complementando este hogar se encuentran dos baños bien distribuidos que garantizan funcionalidad y privacidad en las rutinas diarias.

Además, destaca por ser completamente exterior lo cual aporta frescura e iluminación natural a todos sus ambientes. Este es un lugar ideal tanto como residencia habitual como inversión debido a su ubicación privilegiada cerca de servicios esenciales: tiendas locales, escuelas e instalaciones deportivas son fácilmente accesibles desde aquí.

No pierda la oportunidad de adquirir esta magnífica propiedad donde cada rincón ha sido pensado para brindar calidad vida.



Todo exterior,

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CERTIFICADO ENERGÉTICO

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE
[kWh/m² año]



EN TRÁMITES

EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO
[kgCO₂/m² año]



1234.99



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)