

**295.000€** Adosado - En venta

## Chalet en La Nucía

ALICANTE » La Nucía » Coloma

|            |          |                         |                         |                         |
|------------|----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>4</b>   | <b>2</b> | <b>132m<sup>2</sup></b> | <b>300m<sup>2</sup></b> | <b>150m<sup>2</sup></b> |
| Domitorios | Baños    | Útiles                  | Parcela                 | Construidos             |



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

## CARACTERÍSTICAS

**Estado:** De origen  
**Habitaciones dobles:** 4  
**Baños:** 2  
**Garaje:** Garaje incluido  
**Orientación:** Sureste  
**Distancia al mar:** 6 km

## DESCRIPCIÓN

### Chalet en La Nucía

¡Descubre el hogar de tus sueños! Este encantador chalet en La Nucía, con una superficie construida de 132 m<sup>2</sup>, es la oportunidad perfecta para quienes buscan un estilo de vida mediterráneo. Con su distribución práctica y acogedora, cuenta con 4 espaciosas habitaciones llenas de luz natural que ofrecen versatilidad: ideales para familias numerosas o como oficinas personales y zonas dedicadas a invitados o gimnasios. Los dos baños completos están diseñados pensando en tu comodidad diaria. Situado en una zona tranquila pero bien comunicada, disfrutarás del equilibrio perfecto entre paz y accesibilidad a servicios esenciales como supermercados, colegios y transporte público cercano. Además, tendrás acceso a una refrescante piscina comunitaria donde podrás pasar momentos inolvidables durante los cálidos días veraniegos junto a familiares y amigos. Esta propiedad no solo te ofrece confort sino también la posibilidad de vivir cerca del mar mientras disfrutas todos los beneficios que ofrece uno de los lugares más valorados por su calidad residencial: ¡La Nucía te espera! No pierdas esta increíble oferta.



Todo exterior,

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
 Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

**CERTIFICADO ENERGÉTICO**

**CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO  
RENOVABLE**  
[kWh/m² año]



EN TRÁMITES

**EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO**  
[kgCO2/m² año]



1234.99 E



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)