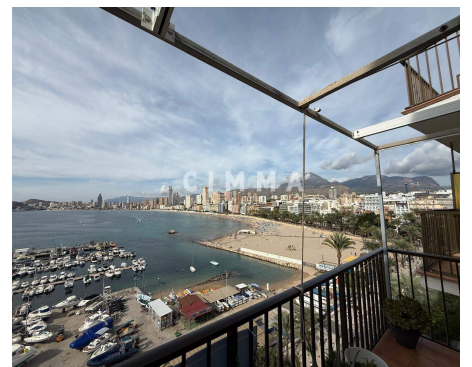


**373.450€** Dúplex - En venta

## Fantástico Ático Dúplex Frente al Mar

ALICANTE » Benidorm » Levante

**3** Dormitorios  
**2** Baños  
**150m<sup>2</sup>** Útiles  
**160m<sup>2</sup>** Construidos



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

## CARACTERÍSTICAS

**Estado:** Buen estado  
**Habitaciones dobles:** 3  
**Baños:** 2

## DESCRIPCIÓN

### Fantástico Ático Dúplex Frente al Mar

Fantástico Ático Dúplex Frente al Mar - Vistas Increíbles y Conectividad Total

Te presentamos este impresionante ático dúplex exterior ubicado en una zona privilegiada frente al mar, ideal para quienes buscan amplitud, luz natural y una ubicación inmejorable cerca de todos los servicios.

Con una superficie útil de 150 m<sup>2</sup> distribuidos en dos plantas, esta propiedad en buen estado ofrece un equilibrio perfecto entre comodidad, estilo y funcionalidad. El dúplex cuenta con:

3 habitaciones amplias

2 baños completos

Espacioso salón-comedor con salida a terraza privada

Cocina totalmente equipada

Excelente iluminación natural

Vistas frontales al mar desde varias estancias

Entorno: Situado en un entorno urbano con excelente conexión por autopista y transportes públicos, y a poca distancia de centros escolares, farmacias, comercios, parques y jardines, centro urbano y servicios de seguridad como la policía.

Detalles adicionales:

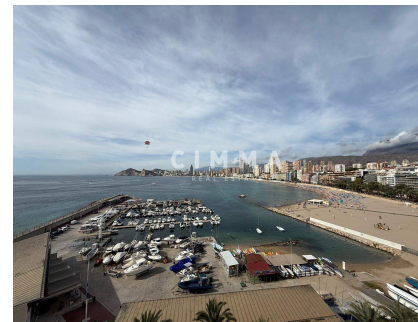
Estado: En buen estado

Disponibilidad: Inmediata

Número de plantas: 2

Tipo: Exterior

Este ático dúplex es ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o como una inversión de alto potencial en la costa. ¡Disfruta de la brisa marina, de las vistas despejadas y de la tranquilidad sin renunciar a la comodidad de estar bien conectado!



Todo exterior,

## Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

La información contenida en este anuncio es meramente informativa y está sujeta a posibles errores. [IW]

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

**CERTIFICADO ENERGÉTICO**

**CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO  
RENOVABLE**  
[kWh/m<sup>2</sup> año]

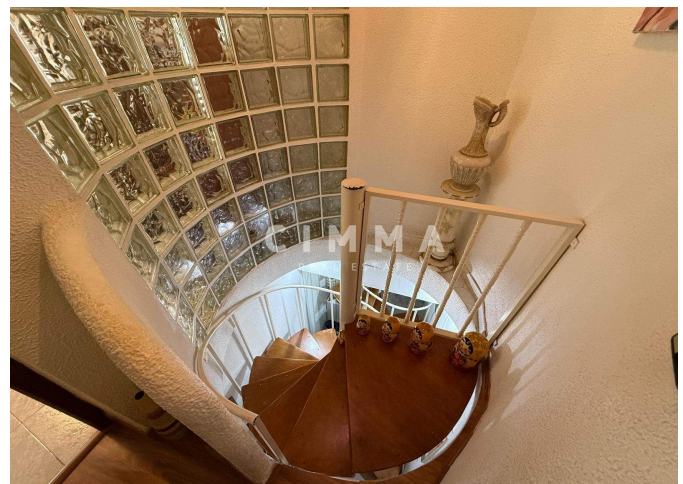
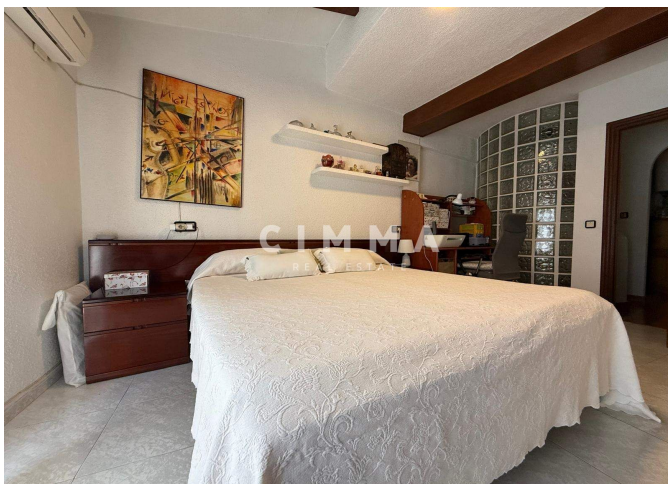
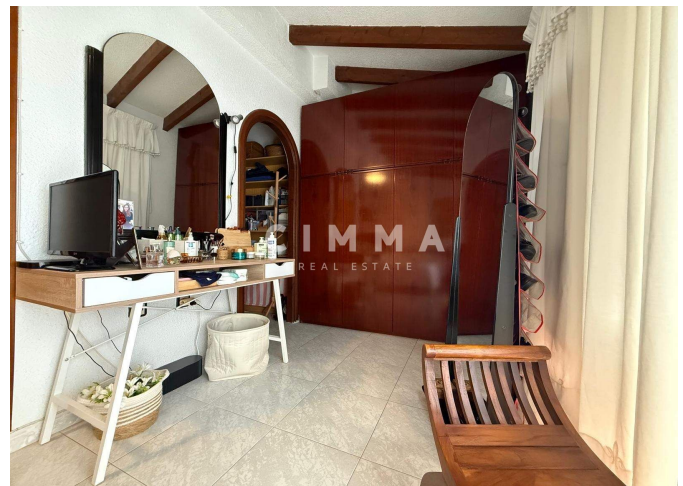


EN TRÁMITES

**EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO**  
[kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año]



1234.99



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)