CIMMA REAL ESTATE

REF: CR00459214

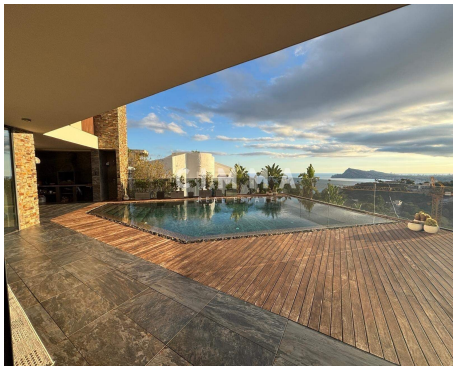
2.650.000€ Villa - En venta

Exclusiva villa moderna con vistas panorámicas al mar en Altea Hills

ALICANTE » Altea » Altea Hills

4	5	802m²	1.065m²	899m²
Dormitorios	Baños	Útiles	Parcela	Construidos









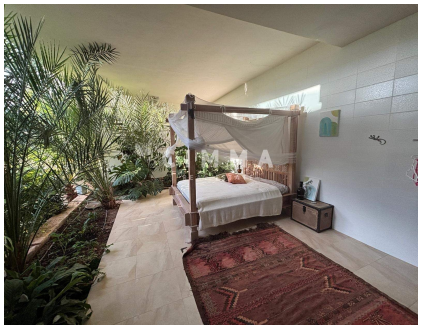
Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CARACTERÍSTICAS

Estado: Buen estado
Habitaciones dobles: 4
Baños: 5
Garaje: Garaje incluido

DESCRIPCIÓN



Barbacoa, Calefacción, Piscina privada, Terraza, Terraza acristalada,

Exclusiva villa moderna con vistas panorámicas al mar en Altea Hills

Exclusiva villa moderna con vistas panorámicas al mar en Altea Hills

Ubicada en una de las urbanizaciones más prestigiosas de la Costa Blanca, esta villa de cuatro plantas fue construida en 2013 y ofrece impresionantes vistas al mar desde todos sus niveles. La propiedad destaca por su diseño vanguardista, con acabados de alta calidad y una distribución funcional que maximiza el confort y la privacidad. Las plantas se conectan mediante un ascensor y elegantes escaleras de diseño.

Espacios exteriores excepcionales

En el exterior, la villa cuenta con amplias zonas relajantes, tanto cubiertas como descubiertas, ideales para disfrutar del clima mediterráneo. La piscina con una original escalera interior, el área de barbacoa con comedor de verano, y las amplias terrazas ajardinadas crean un entorno perfecto para el entretenimiento y para relajarse. Un jardín privado, con césped natural y árboles frutales, se extiende por los cuatro niveles, ofreciendo un ambiente tranquilo y de bienestar.

Distribución de la villa

Planta de acceso:
Hall de entrada, garaje cubierto para 2 coches, aparcamiento exterior para al mínimo 4 coches adicionales, y terrazas descubiertas.

Planta principal:
Un amplio salón con chimenea de diseño, cocina moderna con isla central, aseo de cortesía, cuarto de lavandería y un dormitorio de verano convertido a partir de un espacio cubierto. Terrazas exteriores con una zona de barbacoa, área de descanso y la piscina.

Planta inferior 1:
Dos habitaciones en suite con impresionantes vistas al mar.

Planta inferior 2:
La lujosa suite principal, que incluye un despacho, amplio vestidor, y un jardín privado con jacuzzi para mayor privacidad y confort.

Detalles de calidad superior

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

La villa es una obra reciente, por lo cual se reduce significativamente los costos de mantenimiento. Incluye energía solar, calefacción por suelo radiante, y bombas de calor. Las terrazas cuentan con barandillas transparentes que permiten disfrutar sin obstrucciones del paisaje, además de una iluminación nocturna que crea un ambiente mágico al caer la noche.

Comodidades adicionales

Ascensor
Piscina climatizada grande con sistema de contracorriente
Zona de SPA con jacuzzi y sauna
Trasteros
Zona de aparcamiento adicional

Esta villa es ideal para quienes buscan una propiedad exclusiva y moderna, con todas las comodidades necesarias para una vida de lujo en un entorno natural y privilegiado.

La información contenida en este anuncio es meramente informativa y está sujeta a posibles errores. [IW]

CERTIFICADO ENERGÉTICO

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]



EN TRÁMITES

EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO2/m² año]

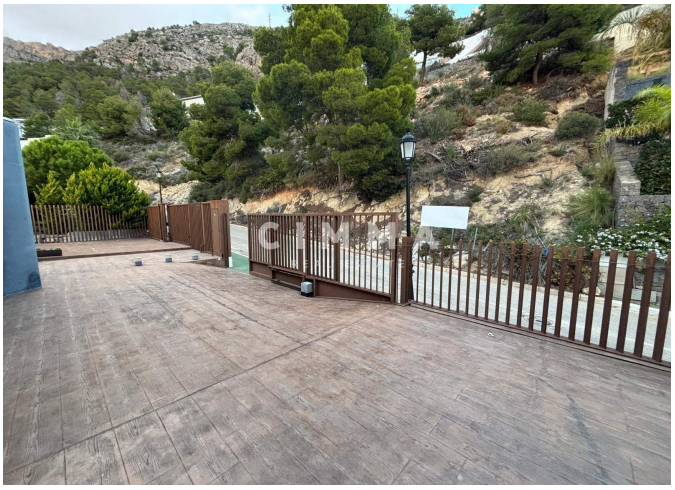


1234.99









Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)