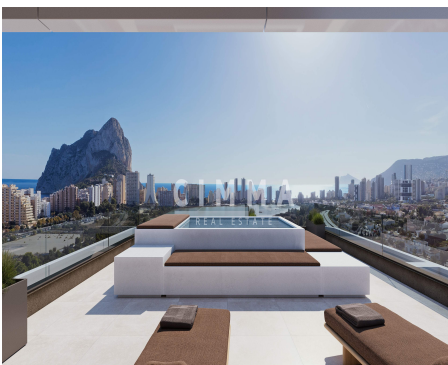


**605.000€** Apartamento - En venta

## **Apartamento lujoso en Calpe**

ALICANTE » Calpe » Playa de Fossa-Levante

**2** Dormitorios  
**2** Baños  
**91m<sup>2</sup>** Útiles  
**200m<sup>2</sup>** Construidos



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucua 03530 (Alicante)

## CARACTERÍSTICAS

**Estado:** Obra Nueva  
**Habitaciones dobles:** 2  
**Baños:** 2

## DESCRIPCIÓN

### **Apartamento lujoso en Calpe**

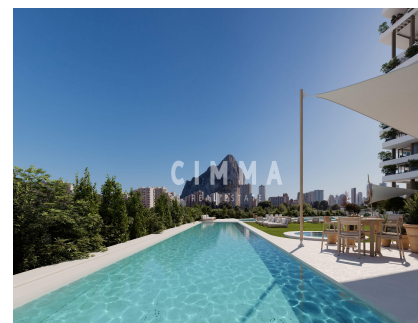
Este apartamento lujoso es mucho más que una promoción de viviendas: es un nuevo concepto residencial en Calpe, Allure – Luxury Urban Resort, que combina el confort de vivir en una ubicación privilegiada con las comodidades de un resort de lujo. Situado a pocos minutos del mar y de todos los servicios, este exclusivo complejo redefine el estilo de vida urbano en la Costa Blanca.

Los apartamentos, de 2 y 3 dormitorios, destacan por su diseño contemporáneo, espacios abiertos y luminosos, amplias terrazas privadas y una distribución funcional pensada para el bienestar diario. Cada vivienda incorpora tecnología de última generación para ofrecer el máximo confort, eficiencia y seguridad: Smart Apartments con sistemas de domótica, control de climatización, persianas motorizadas y videovigilancia.

Uno de los mayores atractivos de Allure son sus más de 3.500 m<sup>2</sup> de zonas comunes, concebidos para disfrutar del estilo de vida mediterráneo con un toque sofisticado. Los residentes pueden relajarse en la elegante piscina exterior con solárium, nadar en la piscina climatizada, practicar pádel, entrenar en el gimnasio totalmente equipado o socializar en el pool bar, los jardines y las áreas de descanso.

Precio desde 605000€

En un entorno cuidado al detalle, con accesos controlados, plaza de aparcamiento y trastero para cada vivienda, Allure ofrece lo mejor del entorno urbano con el ambiente exclusivo de un resort. Es la elección perfecta tanto como residencia habitual como vivienda vacacional, con todas las comodidades y en una ubicación inmejorable.



Alarma robo, Ascensor, Gimnasio,  
Todo exterior,

## **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

**CERTIFICADO ENERGÉTICO**

**CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO  
RENOVABLE**  
[kWh/m<sup>2</sup> año]



EN TRÁMITES

**EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO**  
[kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año]



1234.99



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)