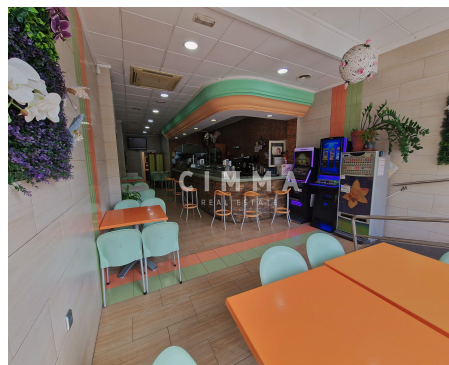


**175.000€** Local comercial - En venta

## Comercial en Callosa d'en Sarrià

ALICANTE » Callosa d'en Sarrià » Comunidad valenciana

**2** Baños  
**144m<sup>2</sup>** Útiles  
**155m<sup>2</sup>** Construidos



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

## CARACTERÍSTICAS

**Estado:** Buen estado

**Aseos:** 2

**Año:** 2005

**Orientación:** Sur

## DESCRIPCIÓN

### Comercial en Callosa d'en Sarrià

La propiedad ofrece 155 m<sup>2</sup> construidos, incluyendo una amplia zona de bar abierta, una cocina grande con electrodomésticos, dos baños y un amplio área interior privada que se puede adaptar para eventos, reuniones u otros usos.

Se vende completamente amueblado y equipado, listo para su uso inmediato.

Características clave:

- 155 m<sup>2</sup> construidos
- Completamente amueblado y equipado
- Amplia zona abierta con bar
- Cocina grande con electrodomésticos
- 2 aseos
- Amplia área interior privada adecuada para múltiples usos
- Ubicación tranquila con fácil acceso

Una gran oportunidad para aquellos que buscan un espacio comercial flexible en Callosa d'en Sarrià.

La información en este anuncio es solo para fines informativos y puede estar sujeta a cambios o errores. [IW]



Amueblado, Bar, Todo exterior,

## Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

**CERTIFICADO ENERGÉTICO**

**CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE**  
[kWh/m<sup>2</sup> año]

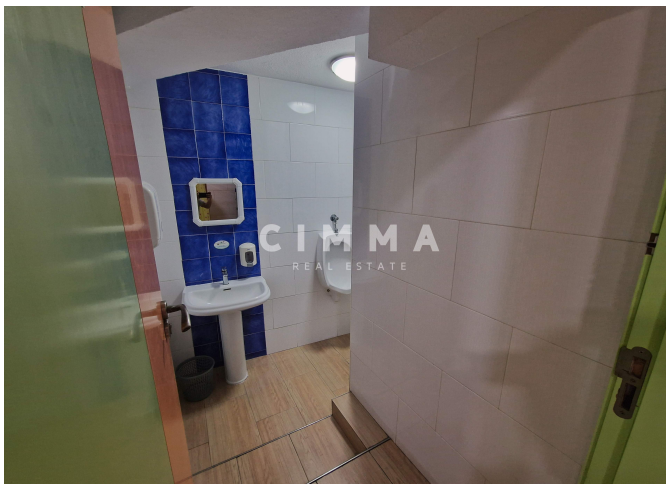


EN TRÁMITES

**EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO**  
[kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año]



1234.99



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)