

**439.000€** Villa - En venta

## Chalet adosado de 4 habitaciones La Nucía

ALICANTE » La Nucía » Montebello - Nou Espai

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>134m<sup>2</sup></b>	<b>289m<sup>2</sup></b>	<b>169m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Útiles	Parcela	Construidos



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

## CARACTERÍSTICAS

**Estado:** Obra Nueva  
**Habitaciones dobles:** 4  
**Baños:** 3  
**Aseos:** 1

## DESCRIPCIÓN

### **Chalet adosado de 4 habitaciones La Nucía**

Nucía Village: villas exclusivas entre Altea y Benidorm

Nucía Village es una exclusiva promoción de 28 villas de obra nueva situada en una de las zonas más privilegiadas de la Costa Blanca. Ubicado entre Albir y Benidorm, este residencial ofrece un entorno tranquilo con vistas al Mediterráneo, rodeado de naturaleza y a pocos minutos de todos los servicios.

Las viviendas, adosadas, pareadas e independientes, cuentan con tres plantas, amplias terrazas, jardín privado y solárium en la mayoría de unidades, con la posibilidad de instalar piscina privada. Su diseño contemporáneo de inspiración mediterránea potencia la luz natural, la ventilación y los espacios exteriores, creando hogares luminosos y confortables.

El residencial dispone además de más de 4.000 m<sup>2</sup> de zonas comunes con piscina infinity, jacuzzi climatizado, pista de pádel, zonas ajardinadas y área infantil. Las villas incorporan aerotermia, paneles solares y materiales de alta calidad, garantizando eficiencia energética y confort durante todo el año.

Una promoción ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo en la Costa Blanca, comercializada por CIMMA Real Estate.



Todo exterior,

## **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
 Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

**CERTIFICADO ENERGÉTICO**

**CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO  
RENOVABLE**  
[kWh/m<sup>2</sup> año]



EN TRÁMITES

**EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO**  
[kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año]



1234.99



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)