

**475.000€** Masía - En venta

## Masía con vivienda principal y unidades independientes

ALICANTE » La Nucía » La nucia

<b>5</b> Dormitorios	<b>5</b> Baños	<b>320m<sup>2</sup></b> Útiles	<b>8.700m<sup>2</sup></b> Parcela	<b>327m<sup>2</sup></b> Construidos
-------------------------	-------------------	-----------------------------------	--------------------------------------	--



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

## CARACTERÍSTICAS

**Estado:** Buen estado  
**Habitaciones dobles:** 5  
**Baños:** 5

## DESCRIPCIÓN

### **Masía con vivienda principal y unidades independientes**

En venta espectacular finca con vivienda principal y unidades independientes - 8.780 m<sup>2</sup> de terreno

Se ofrece en venta una propiedad única con múltiples posibilidades, ideal tanto como residencia familiar como inversión turística. Situada en un entorno natural privilegiado, esta finca ofrece privacidad, espacio y versatilidad.

Características principales:

Superficie construida total: 310 m<sup>2</sup>

Terreno: 8.780 m<sup>2</sup>

Escritura nueva de 2019

Distribución:

Vivienda principal:

Compuesta por 3 amplios dormitorios, 2 baños completos, cocina totalmente equipada y un salón espacioso y luminoso.

Dos estudios independientes:

Cada uno cuenta con 2 camas, cocina, baño completo y accesos independientes, lo que los hace ideales para alquiler vacacional, visitas o generar ingresos adicionales.

Extras:

Construcciones abatibles, versátiles y funcionales.

Propiedad completamente legal, con escritura actualizada.

Una oportunidad excepcional para adquirir una finca con gran potencial en una zona tranquila y rodeada de naturaleza. ¡Lista para entrar a vivir o empezar a rentabilizar!

La información contenida en este anuncio es meramente informativa y está sujeta a posibles errores. [IW]



## **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

**CERTIFICADO ENERGÉTICO**

**CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO  
RENOVABLE**  
[kWh/m<sup>2</sup> año]

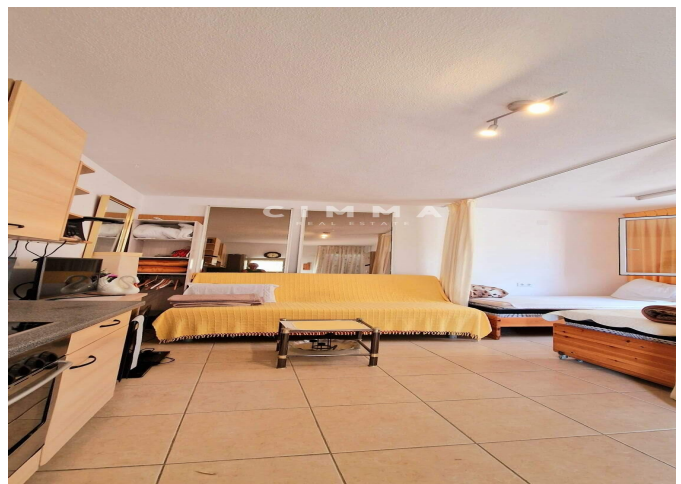
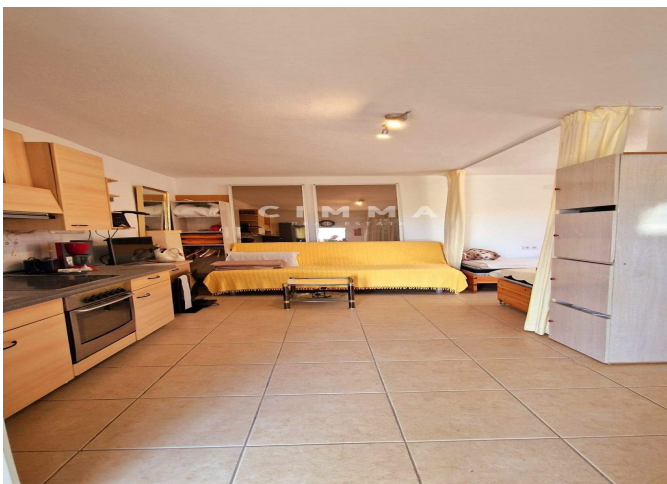


EN TRÁMITES

**EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO**  
[kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año]



1234.99



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)