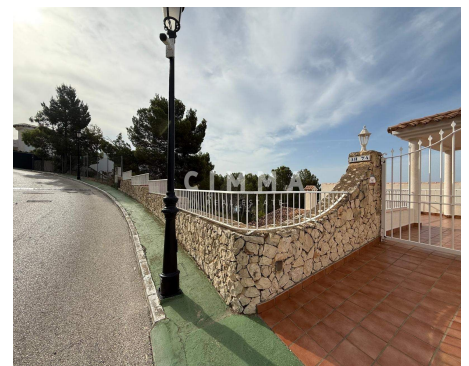
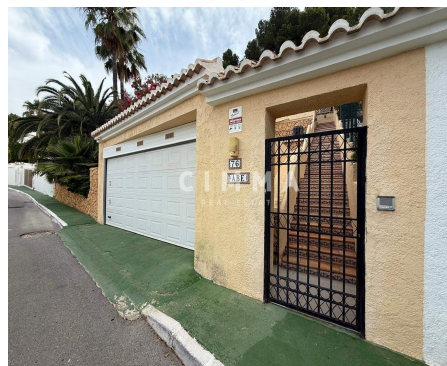
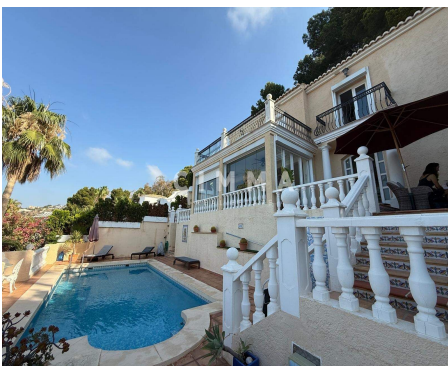


**850.000€** Chalet - En venta

## **Exclusiva Villa de Estilo Mediterráneo con Vistas Panorámicas al Mar en Altea Hills**

ALICANTE » Altea » Altea Hills

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>246m<sup>2</sup></b>	<b>846m<sup>2</sup></b>	<b>250m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Útiles	Parcela	Construidos



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

## CARACTERÍSTICAS

**Estado:** Ninguno  
**Habitaciones dobles:** 3  
**Baños:** 2  
**Año:** 1994  
**Garaje:** Garaje incluido

## DESCRIPCIÓN

### **Exclusiva Villa de Estilo Mediterráneo con Vistas Panorámicas al Mar en Altea Hills**

Exclusiva Villa de Estilo Mediterráneo con Vistas Panorámicas al Mar en Altea Hills

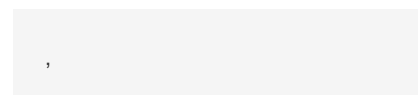
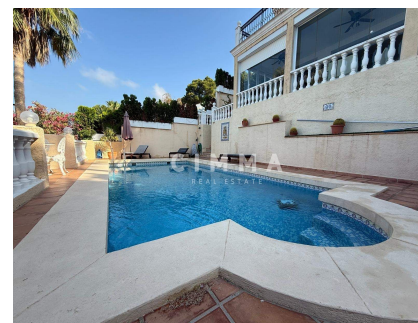
Presentamos esta espectacular villa de estilo mediterráneo situada en la prestigiosa urbanización Altea Hills, reconocida por su seguridad 24 horas y su entorno privilegiado. Esta propiedad única destaca por su inmejorable orientación sur, que garantiza sol durante toda la tarde y una luminosidad excepcional en cada estancia.

Construida sobre una parcela de 846 m<sup>2</sup>, la villa ofrece la posibilidad de doble acceso: el actual desde Calle Italia, y un acceso adicional desde la Avenida Europa, la vía principal de la urbanización, lo que aumenta aún más su valor y comodidad.

La vivienda se distribuye en dos plantas:

Planta principal: amplio salón-comedor con impresionantes vistas al mar desde el sofá, cocina completamente equipada, baño completo y acceso directo a una piscina privada con vistas despejadas al Mediterráneo.  
Primera planta: tres dormitorios luminosos, todos con acceso a terraza privada y vistas espectaculares al mar, además de dos baños completos. La propiedad cuenta con garaje cerrado para dos coches y una moto, además de amplias zonas exteriores con total privacidad. Es una casa pensada para disfrutar de la tranquilidad, la luz natural y el paisaje en una de las zonas más cotizadas de la Costa Blanca.

No pierda la oportunidad de vivir en un entorno exclusivo, rodeado de naturaleza, privacidad y vistas de ensueño.



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

**CERTIFICADO ENERGÉTICO**

**CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE**  
[kWh/m<sup>2</sup> año]



EN TRÁMITES

**EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO**  
[kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año]



1234.99



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)