

# **265.000**€ Despacho - En

# **Commercial en Calpe**

ALICANTE » Calpe » Manzanera

1 116m² 127m² Baños Útiles Construidos











#### CARACTERÍSTICAS

Estado: Para reformar

**Aseos:** 1 **Año:** 2006

Cantidad de plazas de parking: 2

No. de plaza de parking: 2 Garaje: Garaje incluido

#### **DESCRIPCIÓN**

# **Commercial en Calpe**

Esta unidad comercial ofrece una superficie interior total de 116 m², complementada con una gran terraza privada de 180 m², lo que representa una valiosa oportunidad en Calpe.

Características destacadas:

Superficie interior: 116 m<sup>2</sup>

Terraza privada: 180 m²

Aparcamiento privado: 2 plazas exclusivas

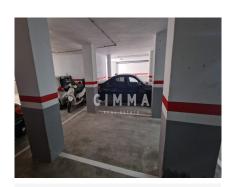
Ubicación: Situada en una zona bien comunicada de Calpe, que ofrece comodidad y visibilidad

comodidad y visibilidad

El inmueble es apto para diversos usos comerciales y, con algo de reforma, ofrece un gran potencial para adaptarse a diferentes conceptos de negocio.

Para más información o concertar una visita, no dude en contactarnos.

La información contenida en este anuncio es meramente informativa y está sujeta a posibles errores. [IW]



Todo exterior,



#### **CERTIFICADO ENERGÉTICO**

### CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]



### **EN TRÁMITES**

# EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO2/m² año]



1234.99 E









Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).