

### 322.000€ Piso - En

### Amplio Apartamento en el Puerto de Altea con Vistas al Mar

ALICANTE » Altea » Altea Pueblo

4 2 100m² 120m² Domitorios Baños Útiles Construidos











#### **CARACTERÍSTICAS**

Estado: Buen estado
Habitaciones dobles: 1
Habitaciones sencillas: 3

Baños: 2

Cantidad de plazas de parking: 2

No. de plaza de parking: 2 Garaje: Garaje incluido

Orientación: Sur

Carpintería interior: Aluminio

Carpintería exterior: Doble Ventana

Distancia al mar: 0.01 km

### **DESCRIPCIÓN**

# Amplio Apartamento en el Puerto de Altea con Vistas al Mar

Descubre este magnífico apartamento de 100 m², situado en la codiciada zona del Puerto de Altea. A solo cinco minutos a pie del pintoresco puerto y la playa, esta propiedad es ideal para aquellos que buscan confort y conveniencia. Con una distribución excelente que incluye cuatro dormitorios espaciosos y dos baños completos, así como una cocina independiente equipada para satisfacer tus necesidades culinarias. El amplio salóncomedor se inunda de luz natural gracias a su acceso directo a una generosa terraza desde donde disfrutarás vistas despejadas parciales al mar.

Equipado con aire acondicionado para tu comodidad durante todo el año, este inmueble también ofrece dos plazas de garaje —una gran ventaja en un área tan solicitada—. Su orientación suroeste garantiza luminosidad constante mientras te relajas o disfrutas cenas memorables bajo las estrellas.

La ubicación no podría ser mejor: rodeado por comercios locales vibrantes, bares acogedores y restaurantes deliciosos; además estás cerca del supermercado Consum (solo tres minutos) y otros servicios esenciales como farmacias e instalaciones deportivas náuticas. La estación TRAM Metropolitano está justo alrededor también conectando fácilmente hacia Alicante o Denia.

Altea combina tranquilidad mediterránea con fácil accesibilidad tanto por carretera como transporte público facilitando viajes diarios hacia ciudades cercanas incluyendo Benidorm (10 km). Este hogar representa no sólo un lugar físico sino un estilo vida dinámico junto al mar.



Todo exterior,



### **CERTIFICADO ENERGÉTICO**

### CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]



### **EN TRÁMITES**

## EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO2/m² año]



1234.99 E









Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).