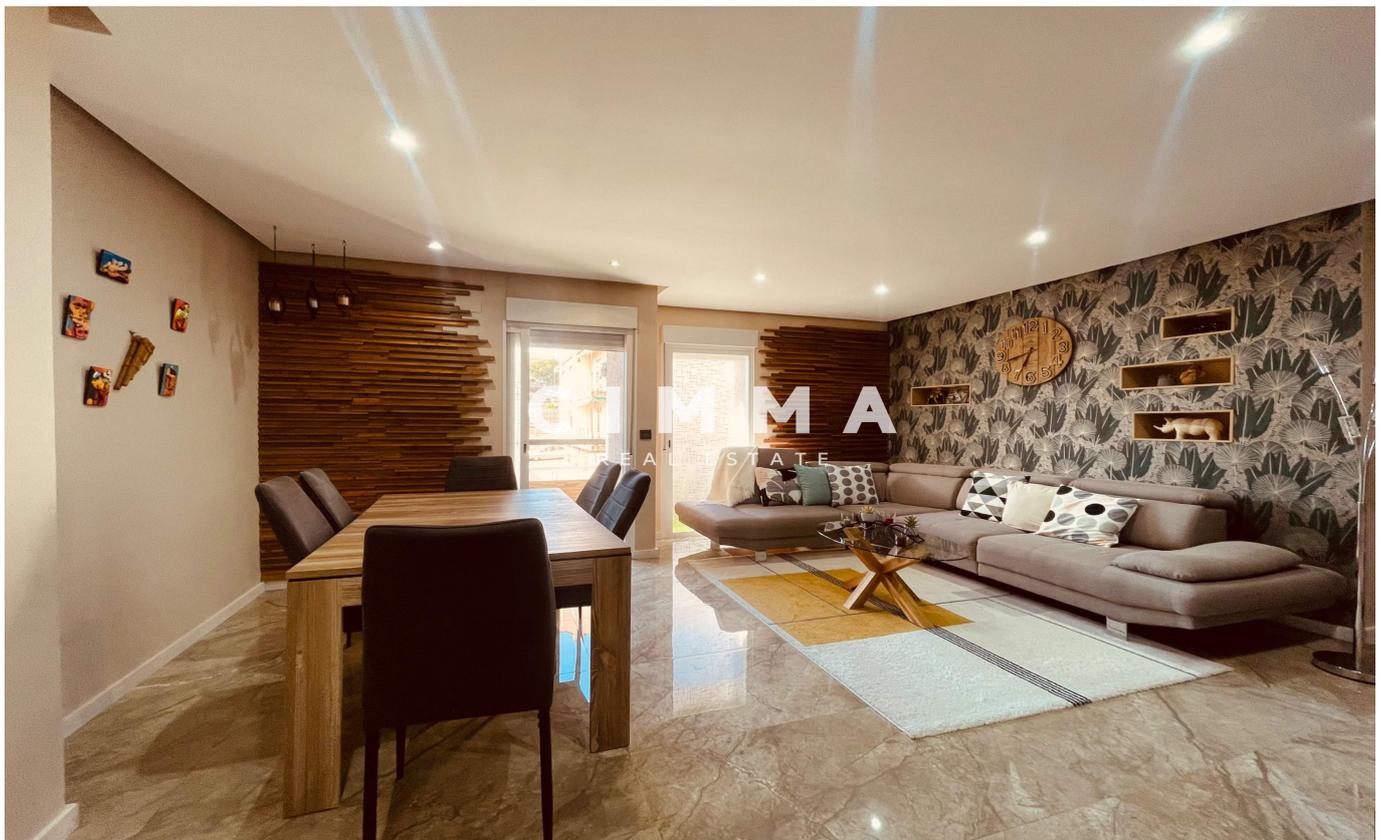


**225.000€** Piso - En venta

## Piso Luminoso en Montiboli, Villajoyosa: Confort y Comodidad a Tu Alcance

ALICANTE » Villajoyosa » Centro

**3** Domitorios    **1** Baños    **117m<sup>2</sup>** Útiles    **125m<sup>2</sup>** Construidos



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

## CARACTERÍSTICAS

**Estado:** Entrar a vivir  
**Habitaciones dobles:** 3  
**Baños:** 1  
**Año:** 1977  
**Orientación:** Norte  
**Carpintería interior:** PVC  
**Carpintería exterior:** PVC

## DESCRIPCIÓN

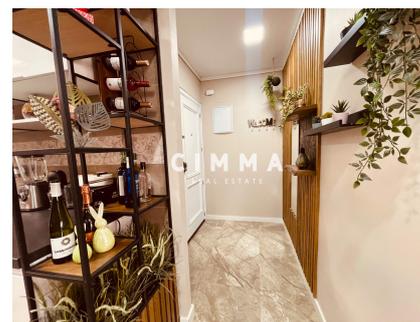
### **Piso Luminoso en Montiboli, Villajoyosa: Confort y Comodidad a Tu Alcance**

Descubre este magnífico piso ubicado en la codiciada zona de Montiboli, Villajoyosa. Con una amplia superficie de 123 m<sup>2</sup>, esta propiedad cuenta con tres habitaciones dobles que ofrecen el espacio ideal para toda la familia o como área adicional para huéspedes. La unidad incluye un baño completo y se encuentra lista para entrar a vivir gracias a su excelente estado general. Su cocina equipada está diseñada tanto para gastronomía cotidiana como ocasiones especiales.

La carpintería interior es de PVC lo cual garantiza durabilidad y aislamiento térmico; mientras que los suelos son de Marmol. Orientado hacia el norte, gozarás de frescura natural durante los meses más cálidos del año.

Entre sus características adicionales destacan aire acondicionado frío-calor e armarios empotrados amplios que optimizan cada rincón del hogar. El acceso mediante ascensor facilita las entradas al edificio asegurando comodidad. El balcón ofrece vistas despejadas perfectas desde donde disfrutar tus momentos libres.

Este inmueble no solo destaca por ser luminoso sino también por contar con calefacción centralizada; además puedes encontrar un práctico patio interno así como lavandería independiente dentro del mismo apartamento. Esta ubicación privilegiada te sitúa cerca autobuses públicos, céntricos servicios médicos, colegios, y supermercados sin olvidar parques cercanos ideales para actividades recreativas. Si buscas confort moderno junto accesibilidad urbana ¡esta oportunidad espera por ti!



Acceso habilitado para sillas de ruedas, Aire acondicionado, Amueblado, Armarios empotrados, Ascensor, Balcón, Calefacción, Cerca de colegios, Cocina independiente, Electrodomésticos, Galería, Lavandería, Línea telefónica, Luz, Patio, Puerta blindada, Satélite, Televisión, Terraza, Todo exterior, Autobuses,

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com  
 Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

## CERTIFICADO ENERGÉTICO

**CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE**  
[kWh/m<sup>2</sup> año]



EN TRÁMITES

**EMISIONES DE DÍOXIDO DE CARBONO**  
[kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año]



EN TRÁMITES



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)