

**270.000€** Casa con terreno - En venta

## Amplia Propiedad con Piscina y Vistas Panorámicas en Orxeta

ALICANTE » Orxeta » Comunidad valenciana

<b>6</b>	<b>3</b>	<b>210m<sup>2</sup></b>	<b>2m<sup>2</sup></b>	<b>250m<sup>2</sup></b>
Domitorios	Baños	Útiles	Parcela	Construidos



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

## CARACTERÍSTICAS

**Estado:** Entrar a vivir

**Habitaciones dobles:** 6

**Baños:** 3

**Garaje:** Garaje incluido

**Carpintería interior:** Madera

**Carpintería exterior:** Aluminio/Climalit

## DESCRIPCIÓN

### **Amplia Propiedad con Piscina y Vistas Panorámicas en Orxeta**

Descubre esta espectacular vivienda de 210 m2 construidos, ubicada en una generosa parcela de 1750 m2 a las afueras del encantador pueblo de Orxeta.

A tan solo cinco minutos caminando, encontrarás restaurantes, bares, tiendas locales y servicios esenciales como un centro médico y farmacia.

La propiedad cuenta con seis amplios dormitorios distribuidos estratégicamente entre dos alas independientes, ofreciendo privacidad para cada familia o grupo.

Disfruta de la comodidad que brindan sus dos baños completos y un aseo adicional; además se complementa con tres cocinas (una independiente) ideales para compartir momentos inolvidables junto al comedor/salón grande equipado con chimenea propia.

Varias terrazas cubiertas y descubiertas te permiten disfrutar del entorno natural mientras contemplas unas impresionantes vistas montañosas.

En el exterior encontrarás jardines bien cuidados, trasteros útiles y un garaje cerrado amplio.

Aprovecha tu tiempo libre refrescándote en la piscina privada, pese requerir reparaciones debido a su falta de uso.

Posee acceso completo a electricidad agua potable y fosa séptica, llevando consigo todo lo necesario para convertir este lugar en tu hogar ideal. Esta propiedad es perfecta tanto para familias numerosas como para negocios relacionados con explotación rural.



Aire acondicionado, Aire acondicionado central, Amueblado, Apartamento separado, Armarios empotrados, Árboles, Bar, Barbacoa, Cerca de colegios, Chimenea, Cocina independiente, Depósito agua, Electrodomésticos, Galería, Jardín, Lavandería, Luz, Mirador, Patio, Pérgola, Piscina privada, Terraza, Todo exterior, Trastero, Autobuses, Rural, Zona de costa, Zonas infantiles, Zona de montaña, Despensa, Vistas al Mar,

## **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

## CERTIFICADO ENERGÉTICO

**CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE**  
[kWh/m<sup>2</sup> año]



EN TRÁMITES

**EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO**  
[kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año]



EN TRÁMITES



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)