

### 319.000€ Adosado - En

### Amplio Adosado de Esquina con Jardín y Piscina en La Nucia

ALICANTE » La Nucía » El Tossal-Bello Horizonte

3 2 106m² 120m² Domitorios Baños Útiles Construidos











### CARACTERÍSTICAS

Estado: Buen estado Habitaciones sencillas: 3

**Baños:** 2 **Año:** 1996

Orientación: Este Oeste Carpintería interior: Madera

Carpintería exterior: Aluminio/Climalit

### **DESCRIPCIÓN**

# Amplio Adosado de Esquina con Jardín y Piscina en La Nucia

Descubre este encantador adosado de esquina, ideal para disfrutar del confort en un entorno tranquilo.

Con una extensión total de aproximadamente 200m2, esta propiedad cuenta con amplias zonas ajardinadas y espacio privado para parking.

Distribuido en dos plantas, la planta baja ofrece una hermosa terraza que se complementa perfectamente con un área designada para barbacoa; además incluye una cocina independiente totalmente equipada, un luminoso salón perfecto para el entretenimiento diario y un baño completo funcional.

En la primera planta encontramos tres habitaciones acogedoras junto a dos baños completos bien distribuidos que garantizan comodidad familiar.

Equipado tanto con calefacción como aire acondicionado, asegura bienestar durante todo el año.

Además, podrás disfrutar de las instalaciones comunitarias como piscina dentro del recinto urbanístico donde está situada la vivienda.

Esta es una excelente oportunidad si buscas vivir cómodamente entre La Nucia y Altea rodeado por naturaleza pero sin renunciar a los servicios necesarios cerca tuyo.



Aire acondicionado, Aire acondicionado central, Amueblado, Armarios empotrados, Árboles, Balcón, Barbacoa, Calefacción, Calefacción central, Cerca de colegios, Chimenea, Cocina independiente, Electrodomésticos, Galería, Gas ciudad, Jardín, Mirador, Ojos buey, Pérgola, Piscina comunitaria, Puerta blindada, Terraza, Todo exterior, Trastero, Urbanización, Autobuses, Zona de costa, Zonas infantiles, Centros comerciales, Zona de montaña, Despensa,



### **CERTIFICADO ENERGÉTICO**

### CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]



**EN TRÁMITES** 

## EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO2/m² año]



**EN TRÁMITES** 









Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).