

## 450.000€Casa con terreno - En venta

## Gran chalet independiente en Villajoyosa

ALICANTE » Villajoyosa » El Secanet - Hacienda del Sol

2 3 270m² 2.045m² 300m²

Domitorios Baños Útiles Parcela Construidos











#### **CARACTERÍSTICAS**

Estado: Seminuevo

Habitaciones sencillas: 2

**Baños:** 3 **Año:** 2005

Orientación: Este Oeste Carpintería interior: Madera

Carpintería exterior: Aluminio/Climalit

#### **DESCRIPCIÓN**

## Gran chalet independiente en Villajoyosa

Descubre este magnífico chalet independiente ubicado en la hermosa localidad de Villajoyosa, ideal para quienes buscan comodidad y tranquilidad. La propiedad cuenta con dos amplios dormitorios dobles y un completo cuarto de baño. Su cocina independiente se integra perfectamente a un gran salón comedor, diseñado para albergar momentos inolvidables en familia o con amigos. Además, el salón incluye una versátil habitación que puede transformarse ya sea en dos dormitorios adicionales con su propio baño o bien convertirse en un espectacular dormitorio principal equipado con vestidor.

El exterior no se queda atrás: disfrutarás de tu propia piscina totalmente vallada, acompañada por aseo y amplio trastero donde podrás almacenar todos los accesorios necesarios como hamacas y colchonetas. Para aquellos amantes del buen tiempo al aire libre, la casa está equipada también con una encantadora cocina de verano dotada de horno e incluso lavandería separada.

La parcela es completamente llana lo cual ofrece múltiples posibilidades; imagina crear ese jardín soñado o cualquier otra instalación que desees sin limitaciones... ¡un lienzo blanco listo para tus ideas! Situado a tan solo cinco minutos del bullicioso centro urbano de Villajoyosa te brinda acceso rápido a todas las comodidades mientras disfrutas del sosiego característico del entorno rural.

No pierdas esta excepcional oportunidad de adquirir tu hogar cerca del pueblo pero rodeado por la paz natural . Si deseas más información sobre esta joya inmobiliaria no dudes en contactarnos.



Aire acondicionado, Alarma,
Armarios empotrados, Árboles,
Barbacoa, Calefacción, Chimenea,
Cocina independiente, Depósito
agua, Electrodomésticos, Galería,
Habitación de Juegos, Jardín,
Lavandería, Línea telefónica, Luz,
Piscina comunitaria, Piscina
privada, Puerta blindada, Todo
exterior, Trastero, Autobuses, Zona
de montaña, Despensa,



### **CERTIFICADO ENERGÉTICO**

## CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]



# EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO2/m² año]











Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).