

**183.000€ Piso - En**

## Piso Luminoso en Benidorm

ALICANTE » Benidorm » Colonia Madrid

**3**  
Domitorios      **1**  
Baños      **65m<sup>2</sup>**  
Útiles      **121m<sup>2</sup>**  
Construidos



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • info@cimmaresalestate.com • cimmaresalestate.com  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

## CARACTERÍSTICAS

**Estado:** Entrar a vivir

**Habitaciones dobles:** 1

**Habitaciones sencillas:** 2

**Baños:** 1

**Año:** 1982

**Orientación:** Sureste

**Carpintería interior:** Aluminio

**Carpintería exterior:** Aluminio

**I.B.I:** 474€

## DESCRIPCIÓN

### Piso Luminoso en Benidorm

Descubre este impresionante piso ubicado en la emblemática Avenida Beniarda, una de las zonas más solicitadas de Benidorm. Con una superficie total de 67 m<sup>2</sup>, esta propiedad cuenta con un diseño funcional que incluye una habitación doble y dos habitaciones sencillas ideales para familia o visitantes. El baño está completamente equipado y listo para su uso inmediato. La cocina es práctica y se entrega totalmente equipada, perfecta para los amantes del hogar culinario.

El inmueble destaca por su luminosidad gracias a su orientación sureste que permite disfrutar del sol durante gran parte del día. Los acabados son modernos; el suelo es de porcelana resistente y elegante mientras que la carpintería interior es de aluminio duradero.

Entre las comodidades adicionales se encuentran aire acondicionado frío/calor. Además, dispone de galería donde podrás relajarte contemplando vistas agradables hacia el exterior.

La ubicación no podría ser mejor: situado cerca servicios esenciales como autobuses urbanos y estaciones tranviarias facilita la movilidad diaria al centro ciudadano así como acceso rápido a colegios vinculados universitarios además centros médicos/ comerciales locales y hospitales cercanos garantizando todo lo necesario sin alejarse demasiado casa . También hay parques infantiles muy cercanos.

Las cuotas comunidad razonables (600 €/año) incluyen facturas agua asegurando tranquilidad económica sobre gastos mensuales variables ; ¡una oportunidad inigualable tanto inversión personal vivienda propia! No esperes más; ven a visitarlo hoy mismo.



Acceso habilitado para sillas de ruedas, Aire acondicionado, Armarios empotrados, Árboles, Ascensor, Calefacción, Cerca de colegios, Cocina independiente, Electrodomésticos, Galería, Ojos buey, Primera Línea, Satélite, Televisión, Terraza, Terraza acristalada, Todo exterior, Urbanización, Golf, Autobuses, Zona de costa, Zonas infantiles, Centros comerciales,

## Contáctenos sobre esta propiedad

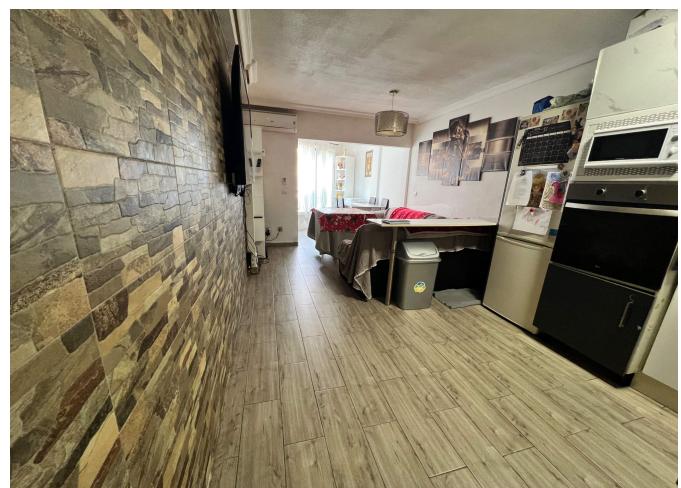
+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaça del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

**CERTIFICADO ENERGÉTICO****CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO  
RENOVABLE  
[kWh/m<sup>2</sup> año]**

EN TRÁMITES

**EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO  
[kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año]**

EN TRÁMITES



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)